

ROŚiGK 6220.14.7.2012

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 14 i § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami)

### **BURMISTRZ ŚWIECIA**

po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez:

**Pana Zbigniewa Dziepak**

reprezentującego:

**BART Sp. z o.o.  
Sulnowo 53G  
86-100 Świecie**

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**"BUDOWA ZAKŁADU PRODUKCJI TEKSTURY I OPAKOWAŃ Z TEKSTURY  
FALISTEJ O PODWYŻSZONEJ JAKOŚCI, W OBSZARZE ROZWOJU  
GOSPODARCZEGO VISTULA PARK II ŚWIECIE-SULNOWO, NA DZIAŁKACH  
NR EW. 10/6, 10/7, 11/5 ORAZ 27/4 OBR. 0019 W SULNOWIE"**

po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania

**s t w i e r d z a**

**BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA  
NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **UZASADNIENIE**

Pan Zbigniew Dziepak – Członek Zarządu Bart Sp. z o.o. z siedzibą w Sulnowie – w dniu 2012-11-12 zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z planowaną budową Zakładu produkcji tekstury i opakowań z tekstury falistej o podwyższonej jakości, w Obszarze Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II Świecie-Sulnowo, na działkach o numerach ewidencyjnych: 10/6, 10/7, 11/5 oraz 27/4 (obręb Sulnowo).

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, kopia wypisu z rejestru gruntów, kopia wyrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 445/2012.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 14 i § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych (...) oraz zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).*

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 39/02 z dnia 27.12.2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Sulnowo dla działek nr 81, 80/2, 27/1, 27/2, 26, 20/1, 20/2, 19/1, 19/2, 19/7, 19/10, 18, 18/1, 17, 17/1, 17/2, 17/3, 16, 15, 12/1, 12/2, 11/1, 11/2, 10/1, 10/2, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 8/1, 8/2, 7/1, 6, 5, 4 oraz części działki 7/2 (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 41, poz. 670 z dnia 25 kwietnia 2003 roku). Przedmiotowe działki znajdują się w jednostce o symbolu terenu 5P/UR, przeznaczonej pod funkcje podstawowe – przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym dla środowiska lub o uciążliwości nie przekraczającej granic inwestycji i granic własności terenu (...).

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Świecia, pismem znak: ROŚiGK 622014.1.2012 z dnia 2012-11-14 zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 2012-11-14 Burmistrz Świecia zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu OOS dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 2012-11-22 (data wpl. 2012-11-26) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię znak: N.NZ-4200-104/245/12 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 474/2012.

W związku z otrzymaniem przez stronę zawiadomienia o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, dnia 2012-11-26 wpłynęło pismo Pana (...), informujące o braku zgody na wykup działki o Nr 19/10 pod planowane przedsięwzięcie. W odpowiedzi na w. wym. pismo, dnia 2012-11-28 poinformowano stronę, iż sprawa wykupu

działki o nr 19/10 (obręb Sulnowo) nie jest przedmiotem postępowania w toczącej się sprawie. Jednocześnie zawiadomiono, że działka o numerze 19/10 została wymieniona jedynie w tytule uchwały Rady Miejskiej w Świeciu Nr 39/02 z dnia 27.12.2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Sulnowo dla działek nr 81, 80/2, 27/1, 27/2, 26, 20/1, 20/2, 19/1, 19/2, 19/7, 19/10, 18, 18/1, 17, 17/1, 17/2, 17/3, 16, 15, 12/1, 12/2, 11/1, 11/2, 10/1, 10/2, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 8/1, 8/2, 7/1, 6, 5, 4 oraz części działki 7/2 (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 41, poz. 670 z dnia 25 kwietnia 2003 roku).

W dniu 2012-12-03 do Burmistrza Świecia wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4240.775.2012.HR, wzywające do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dotyczących m.in.:

- nazwy inwestycji oraz zapisów w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- kwalifikacji inwestycji,
- rodzaju planowanego do zastosowania urządzenia odpylającego,
- powiązań między innymi inwestycjami, w szczególności możliwości kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na tym samym obszarze.

Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 485/2012.

Wobec uzupełnienia przez Wnioskodawcę karty informacyjnej przedsięwzięcia o wymagane informacje – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 2012-12-13 wydał postanowienie znak: WOO.4240.775.2012.HR.2, w którym wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 520/2012.

Po uzyskaniu w. wym. opinii oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Burmistrz Świecia odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z posadowieniem budynku socjalno-biurowego oraz hali produkcyjno-magazynowej, która podzielona będzie na trzy strefy: magazyn papieru, strefę produkcyjną oraz magazyn wyrobu gotowego). Powierzchnia zabudowy obiektów wynosić będzie:

- hali produkcyjno-magazynowej - ok. 30000m<sup>2</sup>,
- budynku makulaturowi – ok. 300 m<sup>2</sup>,
- wiaty rozładunkowej – ok. 300 m<sup>2</sup>,
- budynku kotłowni technologicznej - ok. 400 m<sup>2</sup>,
- budynku socjalno-biurowego – ok. 1500 m<sup>2</sup>.

Poza w. wym. obiektami planuje się budowę towarzyszącej infrastruktury, m.in.: budowę nawierzchni utwardzonych chodników, placów, dróg i parkingów (ok. 6000 m<sup>2</sup>), posadowienie ogrodzenia całego terenu oraz wykonanie trawników poza zabudowę, pas zieleni wzdłuż ogrodzenia.

Przewidywane wyposażenie obiektów wchodzących w zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- hala produkcyjno-magazynowa: maszyna drukująca offsetowa, slotery – wielofunkcyjne urządzenia drukująco-wycinająco-kaszerujące, maszyny kaszerujące (klejące), maszyny wycinające, kocioł parowy zasilany gazem ziemnym o mocy 2 MW (docelowo jako kotłownia rezerwowo-awaryjna), kanał technologiczny zbiórki makulatury, kanalizacja farbowa ze zbiornikiem i oczyszczalnią, system wentylacji grawitacyjnej,
- makulaturownia: belowanica z systemem odpylająco-filtrującym,
- kotłownia (docelowo jako podstawowe źródło energii cieplnej) – kocioł parowy zasilany gazem ziemnym o mocy 5 MW.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi okresowy wzrost poziomu emitowanego hałasu oraz poziomu substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza. Okresowe uciążliwości spowodowane będą przede wszystkim pracą urządzeń o napędzie spalinowym, transportem oraz rozładunkiem materiałów budowlanych. Oddziaływania związane z fazą realizacji inwestycji będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Po zakończeniu budowy nie powinny występować negatywne oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji należy wszelkie prace prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>), w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Używany sprzęt powinien być sprawny technicznie, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnianie paliwa, przeglądy i naprawy wykonywane w miejscu specjalnie do tego celu wyznaczonym.

Odpady, powstające podczas budowy, przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, ewentualnie osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami, z uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006 r. Nr 75, poz. 527 ze zmianami).

Etap eksploatacji przedsięwzięcia w planowanym Zakładzie określonym jako „Zakład produkcji tektury i opakowań z tektury falistej” polegać będzie jedynie na formowaniu tektury falistej z gotowego surowca (papieru) oraz produkcji opakowań z tektury falistej różnorodnego zastosowania (m.in. opakowania środków spożywczych, przemysłowych, branży kosmetycznej itp.). W procesie produkcyjnym arkusze tektury będą podawane na maszyny, zadrukowywane, sztancowane, wycinane, sklejjane, pakowane i wysyłane do odbiorców. Surowcem bazowym będzie papier i tektura falista, ponadto wykorzystywane będą materiały drukarskie zawierające LZO oraz kleje skrobiowe. Zdolność produkcyjna Zakładu w zakresie formowania tektury falistej wyniesie ok. 8 mln m<sup>2</sup>/m-c, tj. około 4 000 Mg/m-c i 48 000 Mg/rok, co odpowiada wielkości produkcji opakowań. Zakład będzie pracował na 3 zmiany produkcyjne, od poniedziałku od godz. 6<sup>00</sup> do soboty do godz. 6<sup>00</sup> tj. ok. 6240 h/rok.

W procesie produkcji przewiduje się zaopatrzenie w wodę z opomiarowanego przyłącza zewnętrznej (gminnej) sieci wodociągowej. Inwestycja charakteryzowała się będzie racjonalnym zużyciem wody w ilościach nieprzekraczających norm zużycia wody, zgodnie z przyjętym reżimem technologicznym.

Ścieki przemysłowe odprowadzane z budynku produkcyjno-magazynowego będą podlegały oczyszczaniu w układzie podczyszczającym, zamontowanym na trasie instalacji kanalizacyjnej. Przewidywany sposób oczyszczania ścieków obejmuje: reaktor ze środkiem absorpcyjno-koagulującym oraz prasę filtracyjną do odwadniania osadów ściekowych. Podczas podczyszczania ścieków przewiduje się redukcję ładunku zanieczyszczeń na poziomie ok. 80%, po czym nastąpi zrzut ścieków do kanalizacji. Osady ściekowe po prasach filtracyjnych będą odbierane przez

upoważnionego odbiorcę odpadów. Podczyszczone ścieki przemysłowe będą odprowadzane planowanym przyłączem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość odprowadzanych ścieków przemysłowych wyniesie średnio ok. 5 m<sup>3</sup>/d. Procesy produkcyjne będą prowadzone w obrębie budynku posiadające szczelne betonowe podłogi (posadzki). Ścieki bytowe będą odprowadzane planowanym przyłączem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość wytwarzanych ścieków bytowych wyniesie średnio ok. 11 m<sup>3</sup>/d.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych placów, dróg i parkingów będą odprowadzane do zamkniętych systemów kanalizacyjnych włączonych do gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Wody deszczowe z tych terenów będą podczyszczone w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków będą odprowadzane bez oczyszczania do sieci miejskiej lub do ziemi w granicach nieruchomości.

Obiekty ogrzewane będą z własnej kotłowni technologicznej wyposażonej w kocioł parowy o mocy 5 MW zasilany paliwem gazowym (instalacja niskoemisyjna – brak odpadów paleniskowych, niższe emisje gazów i pyłów do powietrza w odniesieniu do paliw stałych lub oleju opałowego).

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania technologiczne i organizacyjne zapewniające ochronę środowiska przed prawdopodobieństwem zaistnienia negatywnego oddziaływania inwestycji m.in.:

- stosowanie materiałów drukarskich offsetowych i fleksograficznych o niskiej zawartości lotnych związków organicznych,
- wyposażenie maszyn przetwórczych we własne stacje odpylające oraz podłączenie do centralnego systemu zbierania odpadów z papieru i tektury z belownicą wyposażoną w filtr odpylający,
- lokalizacja głównych linii produkcyjnych wyrobów opakowaniowych w budynku produkcyjnym wykonanym w konstrukcji szkieletowej, ze ścianami z płyt warstwowych izolowanych pianką poliuretanową, zapewniających odpowiednią (podwyższoną) izolacyjność akustyczną,
- lokalizacja kotłowni w budynku technicznym wykonanym w konstrukcji murowanej, zapewniającej odpowiednią (podwyższoną) izolacyjność akustyczną,
- zastosowanie grawitacyjnego systemu wentylacyjnego w hali produkcyjnej,
- ruch pojazdów ciężarowych transportujących surowce, materiały oraz wyroby gotowe będzie odbywał się głównie w porze dziennej, jednak dopuszcza się transport w mniejszym stopniu w porze nocnej,
- rozładunek pojazdów będzie się odbywał we wiacie rozładunkowej wykonanej w konstrukcji szkieletowej, ze ścianami z płyt warstwowych izolowanych pianką poliuretanową, zapewniających odpowiednią (podwyższoną) izolacyjność akustyczną,
- transport wewnętrzny w obiektach zakładowych będzie prowadzony z użyciem wózków widłowych (akumulatorowych) oraz przenośników rolkowych, które nie stanowią istotnych źródeł hałasu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę rodzaj oraz usytuowanie inwestycji, nie przewiduje się jej ponadnormatywnego oddziaływania w fazie eksploatacji na poszczególne elementy środowiska, takie jak: panujący klimat akustyczny, powietrze, wody powierzchniowe i podziemne.

Wnioskodawca zakłada, że planowana budowa Zakładu będzie wiązała się z zatrudnieniem ok. 200 pracowników produkcyjnych oraz 20 osób w części administracyjnej i technicznej.

Odpady zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe to do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych, zamykanych pojemnikach, w miejscach oznakowanych i zadaszonych, o utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonych dostępem osób postronnych. Transport odpadów realizowany będzie z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w odległości ok. 400 m od granic Świeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inwestycja zlokalizowana zostanie w znacznej odległości od najbliższych obszarów Natura 2000; Dolina Dolnej Wisły PLB040003, Zamek Świecie PLH 040025 i Solecka Dolina Wisły PLH040003. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane bez powodowania niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków ptaków, nietoperzy i ich siedlisk, dla których ochrony powołano lub przekazano do Komisji Europejskiej obszary Natura 2000. Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia są działania, które nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszarów Natura 2000. Jednakże, przedsięwzięcie będzie realizowane w terenie rolniczym, stanowiącym potencjalne siedlisko lęgowe ptaków, w tym skowronka polnego czy czajki (odbywających lęgi i budujących gniazda „na powierzchni ziemi”), objętych ochroną w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (dz. U. Nr 237, poz. 1419). W związku z powyższym zalecane jest rozpoczęcie prac budowlanych i ziemnych poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 15 marca do 15 sierpnia, a w innym terminie w przypadku potwierdzenia przez eksperta ornitologa braku lęgów (gniazd) chronionych gatunków ptaków na terenie inwestycji. Prace związane z planowaną zabudową nie będą wiązały się z koniecznością usuwania drzew ani krzewów.

Zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji powinien zostać ograniczony do granic działek ewidencyjnych, na której będzie ona realizowana. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Po szczegółowej analizie uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 i 2, art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, biorąc pod uwagę odpowiednie kryteria selekcji wymienione w Załączniku III pkt 1 ppkt b) Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. UE L 26 z dnia 28 stycznia 2012 r.), nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania.

Organizacja robót budowlanych oraz zastosowane rozwiązania techniczne powinny zminimalizować negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Uciążliwości związane z prowadzeniem prac budowlanych (hałas, drgania, emisja zanieczyszczeń do powietrza) będą miały charakter przejściowy i wystąpią wyłącznie podczas etapu realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja nie będzie źródłem bezpośredniego oddziaływania na wody powierzchniowe

i podziemne, a powstające odpady zostaną selektywnie zebrane i zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zmianami). Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, nie wywoła transgranicznego oddziaływania na środowisko, ani nie zmieni wzajemnych relacji pomiędzy poszczególnymi komponentami środowiska. Dla projektowanej inwestycji nie jest konieczne utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Zaproponowany przez Inwestora wariant lokalizacyjny realizacji przedsięwzięcia należy uznać za najbardziej korzystny dla środowiska, ponieważ przedmiotowe działki znajdują się na terenie Obszaru Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II Świecie-Sulnowo (specjalna strefa ekonomiczna), który przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjno-usługową z preferencją działalności wykorzystującej nowoczesne technologie. Pod względem planowanej technologii produkcji brano pod uwagę jeden wariant, obejmujący budowę nowoczesnego Zakładu produkcji opakowań kartonowych, wraz z niezbędną towarzyszącą infrastrukturą techniczną i drogową. W Zakładzie zostaną zamontowane energooszczędne, cichobieżne i wysokowydajne maszyny i urządzenia – zautomatyzowane linie produkcyjne.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549). Teren znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem JCWPd nr 31, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W w. wym. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy JCWPd oceniono jako dobry, natomiast stan chemiczny też jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego wód podziemnych i nie jest zagrożona ryzykiem nie utrzymania co najmniej dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Biorąc pod uwagę wody powierzchniowe teren znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem (numer identyfikacyjny części wód wg Ramowej Dyrektywy Wodnej) PLRW20001929499 – nazwa: Wda (od dopływu z Drzycimia do ujścia), zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły, o statusie: silnie zmienionej części wód. W w. wym. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), potencjał JCWP oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Odstępstwa od założonych celów środowiskowych (derogacje) dla rozpatrywanych wód zdefiniowane są jako: 4(4) – 1 cele mniej rygorystyczne – przesunięcie terminu osiągnięcia celu z powodu konieczności dodatkowych analiz oraz długości procesu inwestycyjnego.

Planowana przez Zakład gospodarka wodno-ściekowa nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe dla wód, na które mogłyby oddziaływać. Eksploatacja przedsięwzięcia poprzez zastosowanie zabezpieczeń środowiska wodno-gruntowego (prowadzenie procesów produkcyjnych w obrębie budynku posiadającego szczelne betonowe podłogi, obsługa komunikacyjna w obrębie utwardzonych placów, dróg i parkingów oraz skanalizowanie zlewni do sieci deszczowej z separatorem zanieczyszczeń ropopochodnych i osadnikiem zawieszin) nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych, gdyż pobory będą prowadzone z sieci wodociągowej oraz będzie uwzględniane racjonalne zużycie

wody w procesach i na cele socjalno-bytowe. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe, ponieważ jest zlokalizowane w znacznym oddaleniu od głównych cieków tj. ponad 3 km od rzek Wdy i Wisły. W nawiązaniu do powyższego można stwierdzić, że inwestycja nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu/potencjału ekologicznego jednolitych części wód.

Inwestycja nie stwarza potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Wobec powyższego, Burmistrz Świecia, po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - w dniu 2012-12-20 wydał postanowienie znak: ROŚiGK 6220.14.5.2012, w którym stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Postanowienie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 537/2012.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami) dnia 2012-12-20 zawiadomiono strony o zgromadzeniu materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano strony o prawie do zapoznania się z aktami postępowania oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).
2. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami).

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszcy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik decyzji:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5  
86 – 100 Świecie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszcy  
ul. Dworcowa 63  
85 – 009 Bydgoszcy

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z e zmianami) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie Zakładu produkcji tektury i opakowań z tektury falistej o podwyższonej jakości, w Obszarze Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II Świecie-Sulnowo, na działkach o numerach ewidencyjnych: 10/6, 10/7, 11/5 oraz 27/4 (obręb Sulnowo).

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 14 i § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych (...) oraz zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).*

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z posadowieniem budynku socjalno-biurowego oraz hali produkcyjno-magazynowej, która podzielona będzie na trzy strefy: magazyn papieru, strefę produkcyjną oraz magazyn wyrobu gotowego). Poza w. wym. obiektami planuje się budowę towarzyszącej infrastruktury, m.in.: budowę nawierzchni utwardzonych chodników, placów, dróg i parkingów (ok. 6000 m<sup>2</sup>), posadowienie ogrodzenia całego terenu oraz wykonanie trawników poza zabudową, pas zieleni wzdłuż ogrodzenia.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia w planowanym polegać będzie jedynie na formowaniu tektury falistej z gotowego surowca (papieru) oraz produkcji opakowań z tektury falistej różnorodnego zastosowania (m.in. opakowania środków spożywczych, przemysłowych, branży kosmetycznej itp.). W procesie produkcyjnym arkusze tektury będą podawane na maszyny, zadrukowywane, sztancowane, wycinane, sklejane, pakowane i wysyłane do odbiorców. Surowcem bazowym będzie papier i tektura falista, ponadto wykorzystywane będą materiały drukarskie zawierające LZO oraz kleje skrobiowe.

W procesie produkcji przewiduje się zaopatrzenie w wodę z opomiarowanego przyłącza zewnętrznej (gminnej) sieci wodociągowej. Ścieki przemysłowe odprowadzane z budynku produkcyjno-magazynowego będą podlegały oczyszczaniu w układzie podczyszczającym, zamontowanym na trasie instalacji kanalizacyjnej. Ścieki bytowe będą odprowadzane planowanym przyłączem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych placów, dróg i parkingów będą odprowadzane do zamkniętych systemów kanalizacyjnych włączonych do gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Obiekty ogrzewane będą z własnej kotłowni technologicznej wyposażonej w kocioł parowy o mocy 5 MW zasilany paliwem gazowym.

Odpady zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe to do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych, zamkniętych pojemnikach, w miejscach oznakowanych i zadaszonych, o utwardzonym

i nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonych dostępem osób postronnych. Transport odpadów realizowany będzie z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w odległości ok. 400 m od granic Świeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inwestycja zlokalizowana zostanie w znacznej odległości od najbliższych obszarów Natura 2000; Dolina Dolnej Wisły PLB040003, Zamek Świecie PLH 040025 i Solecka Dolina Wisły PLH040003. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane bez powodowania niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków ptaków, nietoperzy i ich siedlisk, dla których ochrony powołano lub przekazano do Komisji Europejskiej obszary Natura 2000.

Inwestycja nie stwarza potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.