

Świecie, dnia 2012-12-31

ROŚiGK 6220.12.6.2012

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami)

BURMISTRZ ŚWIECIA

po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez:

Panią Karolinę Olkowską
i
Panią Agnieszkę Furtak

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**"BUDOWA MAŁEJ MASARNI O ZDOLNOŚCI
PRODUKCYJNEJ DO 1,5 TONY TYGODNIOWO"
na działce ewidencyjnej nr 350/4 (obręb Przechowo)**

po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania

s t w i e r d z a

**BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

UZASADNIENIE

Dnia 2012-10-29 wpłynął do Burmistrza Świecia wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z planowaną budową małej masarni o zdolności produkcyjnej do 1,5 tony tygodniowo, na działce ewidencyjnej nr 350/4 (obręb Przechowo).

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, wyrys z mapy ewidencyjnej, mapa sytuacyjno-wysokościowa oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje

o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 425/2012.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*instalacje do przetwórstwa (...) produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok*).

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 356/98 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 stycznia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu D 2PSU położonych przy ulicy Sportowej w Świeciu, publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 30 kwietnia 1998 r. Nr 24, poz.96). Zgodnie z zapisami miejscowego planu, teren objęty planowanym przedsięwzięciem znajduje się w jednostkach strukturalnych:

- 6 P-U, przeznaczonej przez funkcję produkcyjno-usługową (poza rolniczo-hodowlaną) o uciążliwości ograniczonej do terenu działki,
- 1 K-DZ, stanowiącej poszerzenie ulicy Sportowej, zapewniającej obsługę komunikacyjną terenów objętych planem.

Lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Świecia, pismem znak: ROŚiGK 6220.12.1.2012 z dnia 2012-10-31 zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 2012-10-31 Burmistrz Świecia zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu OOS dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 2012-11-08 (data wpl. 2012-11-09) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię znak: N.NZ-4200-98/237/12 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 448/2012.

W dniu 2012-11-16 do Burmistrza Świecia wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4240.747.2012.AM1, wzywające do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia m.in.:

- wskazanie skąd pobierana będzie woda na potrzeby prowadzenia działalności i potrzeby socjalno-bytowe,

- podanie rodzaju (wg katalogu) i ilości odpadów powstających na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji oraz opisanie dalszego postępowania z nimi,
- wskazanie sposobu ogrzewania planowanego obiektu (rodzaj paliwa, moc i sprawność kotła),
- podanie natężenia przepływu środków transportu (transport półtusze lub sortowanego mięsa, wywóz gotowego wyrobu) w skali dobowej i miesięcznej,
- opisanie rodzaju i ilości maszyn przewidzianych do zastosowania wraz z podaniem mocy akustycznych tych urządzeń.

Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 460/2012.

Wobec uzupełnienia przez Wnioskodawcę karty informacyjnej przedsięwzięcia o wymagane informacje – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 2012-12-06 wydał postanowienie znak: WOO.4240.747.2012.AM1.1 (data wpl. 2012-12-10), w którym wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 508/2012.

Po uzyskaniu w. wym. opinii oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Burmistrz Świecia odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z posadowieniem obiektu masarni o powierzchni użytkowej około 150 m². Powierzchnia zabudowy z miejscami postojowymi na samochody i drogami komunikacyjnymi wyniesie około 400 m². Zakres prac związanych z realizacją zamierzenia obejmować będzie roboty ziemne, budowlano-montażowe, instalacyjne oraz wyposażenie w sprzęt, maszyny i urządzenia technologiczne.

Oddziaływania związane z fazą przygotowania inwestycji związane będą z emisją hałasu, pyłu i produktów spalania oleju napędowego spowodowane pracą ciężkiego sprzętu i transportu samochodowego. Będą to jednak oddziaływania odwracalne oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Po zakończeniu budowy nie powinny występować negatywne oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji inwestycji przewiduje się prowadzenie wszelkich prac ziemnych i fundamentowych, w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Używany sprzęt powinien być sprawny technicznie, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnianie paliwa, przeglądy i naprawy wykonywane w miejscu specjalnie do tego celu wyznaczonym.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu cyklu produkcyjnego od rozbioru dostarczonych półtusze lub sortowanego mięsa produkcyjnego po gotowy wyrób (wędliny w różnym asortymencie). Półtusze dostarczane do masarni po przyjęciu będą kierowane do pomieszczenia rozbioru, skąd mięso handlowe będzie kierowane do pomieszczenia magazynowego spedycji, zaś produkcyjne częściowo do hali produkcyjnej, a częściowo do

peklowni. W hali produkcyjnej wykonywane będą wędliny surowe (m. in. kielbasy, szynki), które następnie trafią do pomieszczenia obróbki termicznej, wędzenia i parzenia. Po obróbce termicznej gotowe wyroby znajdą się w pomieszczeniu schładzalni, a następnie w magazynie wyrobów gotowych przy ekspedycji. Gotowe produkty wydawane będą odbiorcom zewnętrznym oraz sprzedawane w sklepie firmowym. Praca masarni prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej. Zdolność produkcyjna zakładu nie przekroczy 1,5 Mg/tygodniowo.

W procesie produkcji przewiduje się zaopatrzenie w wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz technologiczno-produkcyjne, która pozyskiwana będzie z gminnego wodociągu. Ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, zaś ścieki technologiczne po wstępnym oczyszczeniu w separatorze tłuszczów z koszem sitowym, skierowane zostaną do kanalizacji. W ten sam sposób zagospodarowane będą wody opadowe z terenu parkingu i placu manewrowego po uprzednim oczyszczeniu w osadniku i separatorze koalescencyjnym. Wody opadowe z dachu budynku będą kierowane bezpośrednio do studni chłonnej.

Obiekt ogrzewany będzie za pomocą gazu z kotłowni o mocy ok. 24 kW.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania technologiczne i organizacyjne zapewniające ochronę środowiska przed prawdopodobieństwem zaistnienia negatywnego oddziaływania inwestycji. Zgodnie z założeniami zawartymi w przedłożonej karcie informacyjnej standardy jakości powietrza, poza terenem planowanego zamierzenia, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie zostaną przekroczone.

Źródło ewentualnej uciążliwości, w fazie eksploatacji wnioskowanej inwestycji, w zakresie emisji hałasu - stanowić będzie ruch pojazdów, dostarczających półtusze lub sortowane mięso oraz dystrybuujących gotowe wyroby do odbiorców. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 80 m względem wnioskowanego zadania.

Odpady, powstające podczas funkcjonowania przedsięwzięcia, przekazane zostaną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odpady powstające przy produkcji masarniczej gromadzone będą w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez posiadającą stosowne zezwolenia firmę.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zamierzenie realizowane będzie poza granicami Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, na którym obowiązują uwarunkowania, określone w Rozporządzeniu Wojewody Kujawsko – Pomorskiego Nr 20/2005 z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 108, poz. 1874 ze zmianami) oraz poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm), w odległości około 3,5 km od obszarów Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000: PLB040003 Dolina Dolnej Wisły. Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zamek Świecie PLH040025 leży poza zasięgiem planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę oraz rodzaj planowanej inwestycji, ocenia się, że jej realizacja oraz eksploatacja nie spowoduje niszczenia gatunków i siedlisk, dla ochrony których wyznaczono w. wym. obszary chronione. Prace związane z budową masarni nie będą wiązały się z koniecznością usuwania drzew ani krzewów.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie występowania osadnictwa pradziejowego i średniowiecznego, w związku z tym wymagany jest nadzór archeologiczny nad robotami ziemnymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu, Oddział w Bydgoszczy. Powyższe wynika z zapisów § 12 Uchwały nr 356/98 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 stycznia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu D 2PSU położonych przy ulicy Sportowej w Świeciu, publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 30 kwietnia 1998 r. Nr 24, poz.96.

Po szczegółowej analizie uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 i 2, art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, biorąc pod uwagę odpowiednie kryteria selekcji wymienione w Załączniku III pkt 1 ppkt b) Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. UE L 26 z dnia 28 stycznia 2012 r.), nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły. Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

Uwzględniając omówione w załączonej dokumentacji zabezpieczenia, zaplanowane zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji obiektu, nie przewiduje się potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Wobec powyższego, Burmistrz Świecia, po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - w dniu 2012-12-17 wydał postanowienie znak: ROŚiGK 6220.12.4.2012, w którym stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Postanowienie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 530/2012.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami) dnia 2012-12-17 zawiadomiono strony o zgromadzeniu materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano strony o prawie do zapoznania się z aktami postępowania oraz wypowiedzenia

się, co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).
2. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik decyzji:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
ul. Sądowa 5
86 – 100 Świecie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 63
85 – 009 Bydgoszczy

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z e zmianami) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Sporządziła Marta Karolczak w dniu 2012-12-31

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie małej masarni o zdolności produkcyjnej do 1,5 tony tygodniowo, na działce ewidencyjnej nr 350/4 (obręb Przechowo).

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*instalacje do przetwórstwa (...) produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok*).

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z posadowieniem obiektu masarni o powierzchni użytkowej około 150 m². Powierzchnia zabudowy z miejscami postojowymi na samochody i drogami komunikacyjnymi wyniesie około 400 m².

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu cyklu produkcyjnego od rozbioru dostarczonych półtuszy lub sortowanego mięsa produkcyjnego po gotowy wyrób (wędliny w różnym asortymencie). Gotowe produkty wydawane będą odbiorcom zewnętrznym oraz sprzedawane w sklepie firmowym. Praca masarni prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej.

W procesie produkcji przewiduje się zaopatrzenie w wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz technologiczno-produkcyjne, która pozyskiwana będzie z gminnego wodociągu. Ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, zaś ścieki technologiczne po wstępnym oczyszczeniu w separatorze tłuszczów z koszem sitowym, skierowane zostaną do kanalizacji. Obiekt ogrzewany będzie za pomocą gazu z kotłowni o mocy ok. 24 kW.

Odpady, powstające podczas funkcjonowania przedsięwzięcia, przekazane zostaną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odpady powstające przy produkcji masarniczej gromadzone będą w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez posiadającą stosowne zezwolenia firmę.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zamierzenie realizowane będzie poza granicami Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego oraz poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm), w odległości około 3,5 km od obszarów Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000: PLB040003 Dolina Dolnej Wisły. Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zamek Świecie PLH040025 leży poza zasięgiem planowanego przedsięwzięcia.

Uwzględniając omówione w załączonej dokumentacji zabezpieczenia, zaplanowane zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji obiektu, nie przewiduje się potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.