

Świecie, dnia 2012-10-26

ROŚiGK 6220.8.6.2012

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 15 oraz § 3 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami)

### **BURMISTRZ ŚWIECIA**

po rozpatrzeniu wniosku:

**ENERGOREMONT Spółka Jawna**  
**Edmund i Halina Ulikowscy**  
**ul. Bydgoska 1**  
**86-100 Świecie**

w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.:

**"ROZBUDOWA I BUDOWA HAL WARSZTATOWYCH"**  
**na działce ewidencyjnej nr 531 w miejscowości Świecie (obręb Przechowo),**

po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

### **p o s t a n a w i a :**

**stwierdzić, że dla w. wym. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

### **UZASADNIENIE**

Dnia 2012-09-10 wpłynął do Burmistrza Świecia wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z planowaną rozbudową i budową hal warsztatowych na działce ewidencyjnej nr 531 w miejscowości Świecie (obręb Przechowo), stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Spółki Jawnej „ENERGOREMONT”.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, kopia wypisu z rejestru gruntów i budynków, kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej oraz kopia rzutu zabudowań, kopia decyzji Starosty Świeckiego znak: OŚ-7634/I/6/05 z dnia 2005-05-23 i kopia decyzji Starosty Świeckiego znak: OŚ-7644/2/2009 z dnia 2009-03-13.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 364/2012.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 15 oraz § 3 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*instalacje do produkcji kotłów, zbiorników, kadzi lub innych pojemników z blach oraz rozbudowa, przebudowa lub montaż realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia (...)*).

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwały: Nr 85/07 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 10 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar zakładu „Mondi” oraz tereny przyległe położone w Świeciu, publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 11 października 2007 r. Nr 116, poz. 1734. Zgodnie z zapisami w. wym. uchwały działka nr 531 znajduje się w jednostce strukturalnej 6 P/U, która posiada następujące przeznaczenie:

- 1) teren obiektów produkcyjnych (w tym przemysłowych) i zabudowy usługowej,
- 2) powyższe przeznaczenie terenu może wystąpić łącznie, jak i osobno;

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Świecia, pismem znak: ROŚiGK 6220.8.3.2012 z dnia 2012-09-13 zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 2012-09-13 Burmistrz Świecia zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu OOŚ dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 2012-09-19 (data wpł. 2012-09-24) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię znak: N.NZ-4200-74/192/12 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 415/2012.

W dniu 2012-09-28 do Burmistrza Świecia wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4240.659.2012.DB, wzywające do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia m.in.:

- przedstawienie jak planowana rozbudowa wpłynie na obecnie prowadzoną działalność w zakresie m.in. ilości pracowników, godzin pracy Zakładu, zużycia surowców w tym farb i rozcieńczalników oraz przepływu środków transportu;
- podanie sposobu ogrzewania istniejących i projektowanych obiektów wraz z mocą urządzeń grzewczych i rodzajem paliwa;

- przedstawienie procesów technologicznych realizowanych w planowanych obiektach oraz ilości i rodzaju urządzeń przewidzianych do zastosowania w halach;
- podanie ilości, lokalizacji i sprawności czyszczenia planowanych do zainstalowania elektrofiltrów;
- zaznaczenie na mapie w czytelnej skali najbliższej położonej zabudowy mieszkaniowej;
- opisanie oddziaływania skumulowanego inwestycji z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami, występującymi w sąsiedztwie przedmiotowego obszaru.

Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 416/2012.

Wobec uzupełnienia przez Wnioskodawcę karty informacyjnej przedsięwzięcia o wymagane informacje – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 2012-10-22 wydał postanowienie znak: WOO.4240.659.2012.DB.1 (data wpł. 2012-10-23), w którym wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 420/2012.

Po uzyskaniu w. wym. opinii oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Burmistrz Świecia odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z posadowieniem nowej hali warsztatowej, rozbudową dwóch istniejących oraz przebudową istniejącej hali warsztatowej, służącej obecnie do wykonywania konstrukcji i elementów stalowych, zbiorników, konstrukcji hal z profili kształtowych i blach, poprzez ich docinanie, wypalanie, a następnie łączenie poprzez spawanie elektryczne. Powierzchnia projektowanych obiektów wynosi – ok. 1800 m<sup>2</sup>, natomiast powierzchnia przebudowywanego obiektu – 698 m<sup>2</sup>. Powierzchnia całej nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 20183 m<sup>2</sup>.

Oddziaływania związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Po zakończeniu budowy nie powinny występować negatywne oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji należy wszelkie prace prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6<sup>00</sup> -22<sup>00</sup>), w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Używany sprzęt powinien być sprawny technicznie, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnianie paliwa, przeglądy i naprawy wykonywane w miejscu specjalnie do tego celu wyznaczonym.

Odpady, powstające podczas budowy, przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, ewentualnie osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami, z uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może

przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006 r. Nr 75, poz. 527 ze zmianami).

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu następujących procesów technologicznych:

- cięcie przy pomocy palników gazowych – do 10 szt., palników plazmowych – do 5 szt., szlifierek kątowych – do 40 szt., przycinarek taśmowych – do 4 szt. i nożyc gilotynowych – 1 szt.;
- obrabianie elementów przy pomocy szlifierek kątowych – do 40 szt., tokarek – do 5 szt., frezerek – do 5 szt., gietarek – do 40 szt., przecinarek taśmowych – do 4 szt. i nożyc gilotynowych – 1 szt.;
- spawanie elementów (urządzenia spawalnicze – do 15 szt.);
- transport elementów przy pomocy suwnic natorowych – do 4 szt.

W procesie produkcji przewiduje się zaopatrzenie w wodę na potrzeby socjalne, która pozyskiwana będzie z gminnego wodociągu. Ścieki socjalno-bytowe oraz wody opadowe i roztopowe z dachów budynków i placów składowych odprowadzane są do sieci kanalizacji sanitarnej Zakładu Mondi Świecie S.A.

Obiekty ogrzewane są za pomocą instalacji wymiennikowej zasilanej gorącą wodą z Zakładu Mondi Świecie S.A. Ewentualne emisje zanieczyszczeń powietrza w fazie eksploatacji związane będą z procesami technologicznymi (spawanie) oraz ruchem pojazdów.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania technologiczne i organizacyjne zapewniające ochronę środowiska przed prawdopodobieństwem zaistnienia negatywnego oddziaływania inwestycji m.in. w projektowanych halach zainstalowane zostaną urządzenia filtrujące powietrze odprowadzane do atmosfery (elektrofiltry). Zgodnie z założeniami zawartymi w przedłożonej karcie informacyjnej standardy jakości powietrza, poza terenem planowanego Zakładu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie zostaną przekroczone.

Źródło ewentualnej uciążliwości, w fazie eksploatacji wnioskowanej inwestycji, w zakresie emisji hałasu - stanowić będą pracujące maszyny i urządzenia oraz ruch pojazdów, w tym specjalnych związanych z transportem wewnątrzzakładowym. W celu ograniczenia negatywnego wpływu rozbudowywanego Zakładu na klimat akustyczny przewiduje się prowadzenie prac wyłącznie w zamkniętych halach warsztatowych. Najbliżej położone tereny chronione akustycznie (zabudowa mieszkaniowa) znajdują się w odległości około 450 m od planowanego zamierzenia.

Wnioskodawca zakłada, że planowana rozbudowa nie wpłynie znacząco na zmianę zatrudnienia, zwiększenie produkcji, zużycie surowców i przepływu środków transportu. Obecnie zatrudnienie w Zakładzie wynosi do 100 pracowników własnych i około 20 stałych podwykonawców, którzy wykonują prace na terenie Spółki. Przepływ pojazdów kształtuje się na poziomie do 20 samochodów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 Mg i do 50 pojazdów ciężarowych.

Odpady z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia zostaną zagospodarowane w ramach systemu gospodarki odpadami, szczególnie odpady niebezpieczne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odpady będą gromadzone selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, a następnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia, natomiast odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych, zamykanych pojemnikach, w miejscach oznakowanych i zadaszonych, o utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonych przed dostępem

osób postronnych. Transport odpadów realizowany będzie z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Zamierzenie realizowane będzie poza granicami Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (około 3,5 km), na którym obowiązują uwarunkowania, określone w Rozporządzeniu Wojewody Kujawsko – Pomorskiego Nr 20/2005 z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 108, poz. 1874 ze zmianami) oraz poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm), w odległości około 3,4 km od obszarów Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000: PLB040003 Dolina Dolnej Wisły. Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zamek Świecie PLH040025 leży poza zasięgiem planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę oraz rodzaj planowanej inwestycji, ocenia się, że jej realizacja oraz eksploatacja nie spowoduje niszczenia gatunków i siedlisk, dla ochrony których wyznaczono w. wym. obszary chronione. Prace związane z budową hali i rozbudową nie będą wiązały się z koniecznością usuwania drzew ani krzewów.

Zamierzenie powiązane będzie funkcjonalnie z obecną działalnością firmy ENERGOREMONT Spółka Jawna. Po szczegółowej analizie uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 i 2, art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, biorąc pod uwagę odpowiednie kryteria selekcji wymienione w Załączniku III pkt 1 ppkt b) Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. UE L 26 z dnia 28 stycznia 2012 r.), nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania. Przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze Strefy Przemysłowej „Mondi Świecie S.A.”, ustanowionej Rozporządzeniem Nr 10 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 20 czerwca 2008 r. Na terenie strefy istnieje możliwość przekraczania wartości odniesienia następujących substancji: merkaptanów, siarkowodoru i dwutlenku azotu, jednakże niedotrzymanie standardów jakości środowiska oraz wartości odniesienia nie może dotyczyć substancji działających mutagennie lub rakotwórczo. Standardy jakości środowiska nie mogą być przekraczane poza granicami tej strefy. Ponadto ocenia się, iż nie powinno wystąpić ryzyko kumulacji oddziaływań w odniesieniu do podmiotów gospodarczych, prowadzących działalność w obrębie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły. Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

Inwestycja nie stwarza potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom zażalenie, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg wykazu
3. Tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Świeciu
4. BIP Urzędu Miejskiego
5. a/a

z up. BURMISTRZA  
*Edyta Kliczykowska*  
mgr Edyta Kliczykowska  
Kierownik Wydziału Rolnictwa,  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5  
86 – 100 Świecie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 63  
85 – 009 Bydgoszczy