

ROŚiGK 6220.13.5.2011/2012

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 122 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez:

AGA MYJNIA
Zbigniew Kwiatkowski
ul. Świecka 130
86 – 111 Gruczno

w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia, polegającego na budowie budynku warsztatowo – diagnostycznego w Dworzysku, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„ BUDOWA BUDYNKU WARSZTATOWO - DIAGNOSTYCZNEGO”
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE Nr 130 (OBRĘB DWORZYSKO)**

Burmistrz Świecia

s t w i e r d z a

**BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA --
pod warunkiem przestrzegania zakazu prowadzenia prac, związanych
z emisją lotnych związków organicznych (LZO)**

UZASADNIENIE

W dniu 2011-12-07 AGA MYJNIA Zbigniew Kwiatkowski ul. Świecka 130, 86 – 111 Gruczno zwróciła się do Burmistrza Świecia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z planowaną budową budynku warsztatowo – diagnostycznego na działce Nr 130 (obręb Dworzysko). Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w obrębie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, wyrys z mapy ewidencyjnej, mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 599/2011.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku warsztatowo – diagnostycznego o konstrukcji stalowej, na fundamencie betonowym z jednym stanowiskiem naprawczym, wyposażonym w kanał o głębokości 1,6 m. W zakładzie nie będą prowadzone prace lakiernicze. Na działce objętej planowaną inwestycją realizowana jest obecnie budowa myjni dla samochodów ciężarowych wraz z budynkiem socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 272/05 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu strefy rozwoju gospodarczego we wsi Dworzysko, publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2005 r. Nr 76, poz. 1418). Zgodnie z zapisami miejscowego planu, teren objęty planowanym przedsięwzięciem znajduje się w jednostce strukturalnej 11 P/U, przeznaczonej pod funkcje podstawowe: produkcyjną, składową, usługową (w tym obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000 m²) oraz funkcje uzupełniające m.in.: mieszkalną (dla właściciela nieruchomości), komunikacyjną, infrastrukturalną lub inną (obiekty małej architektury, zieleń, nośniki reklamowe). Lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Świecia, pismem znak: ROŚiGK 6220.13.1.2011 z dnia 2011-12-22 zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania. Informacja o rozpoczęciu procedury administracyjnej została podana do publicznej wiadomości na stronach www.bip.um-swiecie.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie UM Świecie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*stacje obsługi lub remontowe środków transportu*).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 2011-12-19 Burmistrz Świecia zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu OOS dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 2011-12-27 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię znak: N.NZ-4200-84/113/246/11 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został

w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 33/2012.

W dniu 2012-01-09 do Burmistrza Świecia wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4240.980.2011MT.1 wzywające do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia m.in.:

- a) opisanie sposobu postępowania ze ściekami oraz podania, czy myjnia samochodowa wyposażona będzie w zamknięty obieg wody;
- b) podania przewidywanej ilości i rodzaju środków transportu obsługiwanych – naprawianych w projektowanym obiekcie (w skali dobowej i rocznej);
- c) podania informacji na temat ewentualnego dofinansowania realizacji inwestycji ze środków UE (ze wskazaniem nazwy programu).

Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 34/2012.

Wobec uzupełnienia przez Wnioskodawcę karty informacyjnej przedsięwzięcia o wymagane informacje – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 2012-01-19 wydał postanowienie znak: WOO.4240.980.2011.MT.2, w którym wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, pod warunkiem zakazu prowadzenia prac związanych z emisją lotnych związków organicznych (LZO). Niniejsze postanowienie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 35/2012.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac, związanych z budową obiektu budowlanego. Zakres i stopień oddziaływania na środowisko zależą będzie w szczególności od rozwiązań technologicznych i organizacyjnych, jakie zastosowane zostaną podczas prowadzenia prac budowlanych. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Ocenia się, iż wszelkie emisje, jakie wystąpią podczas budowy projektowanego obiektu, zostaną zaliczone do krótkoterminowych, niestanowiących zagrożenia dla środowiska oraz ograniczonych wyłącznie do granic terenu znajdującego się w dyspozycji Inwestora. Głównym źródłem zanieczyszczeń środowiska w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza będzie wykorzystywany park maszynowy oraz transport materiałów budowlanych. Odpady powstające podczas budowy, przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, ewentualnie osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami, z uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006 r. Nr 75, poz. 527 ze zmianami). Aktualnie, na terenie planowanej inwestycji nie występuje użytkowa szata roślinna oraz drzewostan zorganizowany.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu warsztatu napraw i diagnostyki samochodów ciężarowych. W projektowanym obiekcie odbywać się będzie m.in. naprawa i wymiana elementów mechanicznych pojazdów ciężarowych, sprzedaż części samochodowych oraz niewielkie naprawy blacharskie. Przewiduje się obsługę 1-2 samochodów na dobę. Prace

usługowe wykonywane będą wyłącznie wewnątrz budynku warsztatowo – diagnostycznego. Kontrola diagnostyczna samochodów przy włączonym silniku odbywać się będzie przy zamkniętych drzwiach i oknach budynku, z zastosowaniem systemów odciągu spalin. Hałas emitowany z warsztatu nie powinien przekraczać dopuszczalnego poziomu poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Wszystkie odpady, powstające podczas wykonywania usług warsztatowych przekazywane będą uprawnionym odbiorcom w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną itp. Najbliższe położone obszary chronione to: Świecki Obszar Chronionego Krajobrazu, Zespół Parków Krajobrazowych Chelmińskiego i Nadwiślańskiego, obszar specjalnej ochrony Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zamek Świecie PLH040025. Z uwagi na skalę oraz rodzaj planowanej inwestycji, ocenia się, że jej realizacja oraz eksploatacja nie spowoduje niszczenia gatunków i siedlisk, dla ochrony których wyznaczono w. wym. obszary chronione. Realizacja inwestycji nie powoduje konieczności wycinki drzew i krzewów.

Budynek warsztatowo – diagnostyczny zlokalizowany zostanie w sąsiedztwie obszaru Strefy Przemysłowej „Mondi Świecie S.A.”, ustanowionej Rozporządzeniem Nr 10 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 20 czerwca 2008 r. Na terenie strefy istnieje możliwość przekraczania wartości odniesienia następujących substancji: merkaptanów, siarkowodoru i dwutlenku azotu, jednakże niedotrzymanie standardów jakości środowiska oraz wartości odniesienia nie może dotyczyć substancji działających mutagennie lub rakotwórczo. Standardy jakości środowiska nie mogą być przekraczane poza granicami tej strefy. Z uwagi na skalę oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, rodzaj emitowanych zanieczyszczeń do powietrza oraz zasięg ich rozprzestrzeniania - wyklucza się możliwość wystąpienia zjawiska kumulacji negatywnych oddziaływań w odniesieniu do pobliskiego terenu Strefy Przemysłowej „Mondi Świecie S.A.”. Ponadto ocenia się, iż nie istnieje ryzyko wystąpienia kumulacji oddziaływań w odniesieniu do podmiotów gospodarczych, prowadzących działalność w obrębie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Wobec powyższego, Burmistrz Świecia, po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - w dniu 2012-01-26 wydał postanowienie znak: ROŚiGK 6220.13.4.2011/2012, w którym stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Postanowienie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 68/2012.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).
2. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik decyzji:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg wykazu.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
ul. Sądowa 5
86 – 100 Świecie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 63
85 – 009 Bydgoszcz

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z e zmianami) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Sporządziła: Marta Karolczak, w dniu 2012-02-07

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku warsztatowo-diagnostycznego o konstrukcji stalowej, na fundamencie betonowym z jednym stanowiskiem naprawczym, wyposażonym w kanał o głębokości 1,6 m. W zakładzie nie będą prowadzone prace lakiernicze. Na działce objętej planowaną inwestycją realizowana jest obecnie budowa myjni dla samochodów ciężarowych wraz z budynkiem socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą. Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w obrębie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane (*stacje obsługi lub remontowe środków transportu*).

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac, związanych z budową obiektu budowlanego. Zakres i stopień oddziaływania na środowisko zależą będzie w szczególności od rozwiązań technologicznych i organizacyjnych, jakie zastosowane zostaną podczas prowadzenia prac budowlanych. Aktualnie, na terenie planowanej inwestycji nie występuje użytkowa szata roślinna oraz drzewostan zorganizowany.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu warsztatu napraw i diagnostyki samochodów ciężarowych. W projektowanym obiekcie odbywać się będzie m.in. naprawa i wymiana elementów mechanicznych pojazdów ciężarowych, sprzedaż części samochodowych oraz niewielkie naprawy blacharskie. Przewiduje się obsługę 1-2 samochodów na dobę. Prace usługowe wykonywane będą wyłącznie wewnątrz budynku warsztatowo – diagnostycznego.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną itp. Najbliżej położone obszary chronione to: Świecki Obszar Chronionego Krajobrazu, Zespół Parków Krajobrazowych Chelmińskiego i Nadwiślańskiego, obszar specjalnej ochrony Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zamek Świecie PLH040025. Z uwagi na skalę oraz rodzaj planowanej inwestycji, ocenia się, że jej realizacja oraz eksploatacja nie spowoduje niszczenia gatunków i siedlisk, dla ochrony których wyznaczono w. wym. obszary chronione. Realizacja inwestycji nie powoduje konieczności wycinki drzew i krzewów.