

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami),

### **BURMISTRZ ŚWIECIA**

po rozpatrzeniu wniosku:

**ZAKŁADU BUDOWLANO – REMONTOWEGO  
„BUDREM” SP. J.  
R. WILCZEWSKI, W. ZDZIABEK  
ul. Poznańska 87  
63 – 400 Ostrów Wielkopolski**

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania | w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„BUDOWA STACJI PALIW PŁYNNYCH WRAZ Z MYJNIĄ SAMOCHODOWĄ  
W ŚWIECIU, NA DZIAŁKACH O NUMERACH EWIDENCYJNYCH  
1370/16 i 1374/73 (OBRĘB ŚWIECIE)”**

*(wprowadzono nową numerację działek ze względu na podział terenów budowlanych)*

**Burmistrz Świecia**

**s t w i e r d z a**

**BRĄK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA  
NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 2010-09-03 Zakład Budowlano – Remontowy „BUDREM” Sp. J. zwrócił się do Burmistrza Świecia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z planowaną budową stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową i obiektami towarzyszącymi. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w bliskim sąsiedztwie zespołu handlowego „Kaufland” w Świeciu. Na projektowanej stacji paliw przewiduje się sprzedaż: benzyn bezołowiowych Pb95 i Pb98 (opcja U95), ON oraz LPG. Paliwo magazynowane będzie w zbiornikach podziemnych, o pojemnościach komór: 50 m<sup>3</sup> (ON), 10 m<sup>3</sup> (Pb98), 40 m<sup>3</sup> (Pb95), 20 m<sup>3</sup> LPG. Na stacji projektowane są 2 dystrybutory 6 węzowe, zaopatrzone w system odsysania oparów. Myjnia stanowić będzie obiekt otwarty i samoobsługowy.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopie map ewidencyjnych, obejmujących przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie ono oddziaływać, projekt zagospodarowania terenu, wypis z rejestru gruntów, a także wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 2010/A/0182.

Podczas prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nastąpił podział terenu objętego planowanym przedsięwzięciem. Z działek Nr: 1374/70 i 1370/14 (obręb Świecie), wskazanych we wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji - wyodrębnione zostały m.in. działki Nr: 1374/73 i 1370/16 (obręb Świecie), które stanowić będą obszar planowanej lokalizacji stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową i obiektami towarzyszącymi. Wobec powyższego, w sentencji postanowienia, jako teren lokalizacji planowanego przedsięwzięcia, wymienione zostały działki ewidencyjne wyodrębnione podczas podziału.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami) przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*instalacje do magazynowania lub dystrybucji produktów naftowych*).

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 171/03 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2003 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Wodnej w Mieście Świeciu, publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 12 marca 2004 r. Nr 32, poz. 473). Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu – teren objęty planowaną inwestycją znajduje się w jednostce strukturalnej 2 UR, UH, P, S, która posiada następujące przeznaczenie: teren usług z zakresu rzemiosła produkcyjnego, handlu, przemysłu usługowego oraz magazynów i składów. Lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie - podano do publicznej wiadomości dnia 2010-09-21 drogą obwieszczenia Burmistrza Świecia na stronach [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu, a także w miejscu realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 2010-09-20 Burmistrz Świecia zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu OOS dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 2010-09-28 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię znak: N.NZ-4200-80/201/10 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 2011/I/0012.

W dniu 2010-10-11 do Burmistrza Świecia wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: RDOŚ-04.OO.6613-1249/10/JM, wzywające do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia o następującej treści:

- podanie informacji o oddziaływaniu wnioskowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny z uwzględnieniem zabudowy mieszkaniowej;
- podanie danych na temat zastosowanych maszyn i urządzeń, z określeniem ich mocy akustycznej i planowanych adaptacji akustycznych;
- przedstawienie przepływu środków transportu na dobę i w skali roku wraz z rozgraniczeniem na pojazdy osobowe i ciężarowe;
- przedstawienie obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym;
- przedstawienie informacji o ilości projektowanych stanowisk dla myjni samochodowej;
- podanie opisu warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji;
- podanie lokalizacji studni lub miejsc poboru wody podziemnej, w pobliżu usytuowania inwestycji;
- określenie kierunku wpływu wód podziemnych;
- przedstawienie mapy w czytelnej skali z zaznaczeniem miejsc poboru wód podziemnych (studni) w pobliżu planowanej inwestycji i kierunku spływu wód podziemnych.

Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 2011/I/0013.

Pismem z dnia 2010-12-21 Wnioskodawca uzupełnił dokumentację sprawy o w. wym. treści. Z uwagi na nieuzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia w stopniu wystarczającym i czyniącym zadość wezwaniu - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) ponownie wezwał Wnioskodawcę do udzielenia odpowiedzi na w. wym. zagadnienia. Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 2011/I/0014.

Wobec uzupełnienia przez Wnioskodawcę karty informacyjnej przedsięwzięcia o wymagane informacje – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 2011-02-09 wydał postanowienie znak: WOO.4240.66.2011.JM (data wpl. 2011-02-15), w którym wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Niniejsze postanowienie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 2011/I/0015.

Po uzyskaniu w. wym. opinii oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Burmistrz Świecia odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z budową i instalacją obiektów projektowanej stacji paliw, myjni samochodowej i infrastruktury towarzyszącej. Negatywne oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia związane będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, powstających podczas prowadzenia prac i transportu materiałów budowlanych. Ocenia się, iż emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza nie powinna przekroczyć dopuszczalnych norm oraz pogorszyć standardów jakości środowiska. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinien zostać ograniczony do granicy działek ewidencyjnych, na których będzie ono realizowane. Organizacja prac oraz zastosowane rozwiązania techniczne powinny zminimalizować negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Ocenia się, iż wszelkie emisje, jakie wystąpią podczas prowadzenia prac zaliczyć można do krótkoterminowych, nie stanowiących zagrożenia dla środowiska. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Odpady powstające podczas budowy, przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, ewentualnie osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami, z uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006 r. Nr 75, poz. 527 ze zmianami).

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na użytkowaniu obiektu stacji paliw, myjni samochodowej oraz infrastruktury towarzyszącej. Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zapewniające ochronę środowiska przed prawdopodobieństwem zaistnienia negatywnego oddziaływania inwestycji m.in. uszczelnienie podłoża, systematyczna kontrola jakości wód podziemnych (piezometry), wyposażenie zbiorników paliw w króćce kontroli przestrzeni międzyplaszczowej, (czujniki kontroli przecieków), rury odwadniające, rury zlewne z syfonem i bezpiecznikiem przeciw przelaniu zbiornika, izolacje antykorozyjne, hermetyzacja procesów tankowania i przepompowywania gazu LPG z autocystern do zbiornika (wahadło gazowe o wysokiej skuteczności redukcji emisji par węglowodorów oraz urządzenia do odsysania par). Obiekty podłączone zostaną do sieci wodociągowej. Na przyłączy wody zainstalowany zostanie filtr siatkowy i zwrotny zawór antyskażeniowy. Ścieki sanitarne m.in. z myjni, płyty betonowej przy dystrybutorach oraz ze studzienek rewizyjnych zbiorników paliw - odprowadzone zostaną do kanalizacji sanitarnej po uprzednim oczyszczeniu na separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku. Wody opadowe i roztopowe z terenów narażonych na zanieczyszczenie skierowane zostaną przez system separatorów do kanalizacji deszczowej. Podczas fazy eksploatacji przedsięwzięcia, podstawowe źródło uciążliwości stanowić będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza (spaliny, tankowanie samochodów, rozładunek paliwa itp.) oraz hałas komunikacyjny. Dzięki wprowadzeniu rozwiązań zabezpieczających przed negatywnym oddziaływaniem projektowanych instalacji na środowisko – ocenia się, iż wielkość emisji będzie stosunkowo niska. Wnioskodawca zakłada, że stacja obsługiwać będzie w ciągu doby ok. 230 samochodów osobowych. Przepływ samochodów ciężarowych dotyczyć będzie wyłącznie dostaw paliwa (45 dostaw rocznie). Wszystkie odpady, wytworzone w związku z prowadzoną działalnością - będą selektywnie zbierane, a następnie przekazywane wyspecjalizowanym jednostkom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, z zastosowaniem ewidencji jakościowej i ilościowej (karty ewidencji i przekazania odpadów).

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w znacznej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej. Otoczenie terenu objętego inwestycją stanowią tereny zabudowy handlowej, parkingi samochodowe, zespoły garaży oraz infrastruktura drogowa. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, obszary

ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną itp. Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj.: Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zmianami). Najbliżej położone obszary chronione to: Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego (0,5 km), Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003 (1,7 km), obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zamek Świecie PLH040025 (1,2 km), Świecki Obszar Chronionego Krajobrazu (2 km). Z uwagi na skalę oraz rodzaj planowanej inwestycji, ocenia się, że jej realizacja oraz eksploatacja nie spowoduje niszczenia gatunków i siedlisk, dla ochrony których wyznaczono w. wym. obszary chronione. Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie powinna spowodować kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. Inwestycja nie stwarza ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Wobec powyższego, Burmistrz Świecia, po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - w dniu 2011-02-17 wydał postanowienie znak: ROŚiGK 7625/21/4/2010/2011, w którym stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Treść niniejszego postanowienia podana została dnia do publicznej wiadomości na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu oraz w miejscu realizacji przedsięwzięcia. Postanowienie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 2011/B/0090.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).
2. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik decyzji:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – z prośbą o niezwłoczne wywieszenie dokumentu w miejscu realizacji przedsięwzięcia
2. BIP Urzędu Miejskiego (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach)
3. tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Świeciu
4. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5  
86 – 100 Świecie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 63  
85 – 009 Bydgoszcz

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z e zmianami) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową i obiektami towarzyszącymi. Na projektowanej stacji paliw przewiduje się sprzedaż: benzyn bezołowiowych Pb95 i Pb98 (opcja U95), ON oraz LPG. Paliwo magazynowane będzie w zbiornikach podziemnych, o pojemnościach komór: 50 m<sup>3</sup> (ON), 10 m<sup>3</sup> (Pb98), 40 m<sup>3</sup> (Pb95), 20 m<sup>3</sup> LPG. Na stacji projektowane są 2 dystrybutory 6 węzowe, zaopatrzone w system odsysania oparów. Myjnia stanowić będzie obiekt otwarty i samoobsługowy. Inwestycja zlokalizowana zostanie w bliskim sąsiedztwie zespołu handlowego „Kaufland” w Świeciu, w znacznej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami) przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*instalacje do magazynowania lub dystrybucji produktów naftowych*).

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z budową i instalacją obiektów projektowanej stacji paliw, myjni samochodowej i infrastruktury towarzyszącej. Negatywne oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia związane będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, powstających podczas prowadzenia prac i transportu materiałów budowlanych. Ocenia się, iż emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza nie powinna przekroczyć dopuszczalnych norm oraz pogorszyć standardów jakości środowiska. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinien zostać ograniczony do granicy działek ewidencyjnych, na których będzie ono realizowane. Organizacja prac oraz zastosowane rozwiązania techniczne powinny zminimalizować negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Ocenia się, iż wszelkie emisje, jakie wystąpią podczas prowadzenia prac zaliczyć można do krótkoterminowych, nie stanowiących zagrożenia dla środowiska. Prace wykonywane będą w porze dziennej.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zapewniające ochronę środowiska przed prawdopodobieństwem zaistnienia negatywnego oddziaływania inwestycji m.in. uszczelnienie podłoża, systematyczna kontrola jakości wód podziemnych (piezometry), wyposażenie zbiorników paliw w króćce kontroli przestrzeni międzyplaszczowej, (czujniki kontroli przecieków), rury odwadniające, rury zlewne z syfonem i bezpiecznikiem przeciw przelaniu zbiornika, izolacja antykorozyjna, hermetyzacja procesów tankowania i przepompowywania gazu LPG z autocystern do zbiornika (wahadło gazowe o wysokiej skuteczności redukcji emisji par węglowodorów oraz urządzenia do odsysania par).