

ROŚiGK 7625/9/5/2009

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 56, 63 i 72 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz po rozpatrzeniu wniosku:

**Pracowni Projektowej PILCom
Zdzisław Pilachowski
ul. Galla Anonima 8/13
85 – 792 Bydgoszcz**

działającej z upoważnienia:

**Gminy Świecie
ul. Wojska Polskiego 124
86-100 Świecie**

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie infrastruktury technicznej dla osiedla mieszkaniowego „Sportowa”, po zasięgnięciu opinii Starosty Świeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.:

**„INFRASTRUKTURA TECHNICZNA DLA OSIEDLA MIESZKANIOWEGO SPORTOWA
W ŚWIECIU” NA DZIAŁKACH EWIDENCYJNYCH
NR: 456/32, 457/16, 451/23, 478/2, 476/44, 476/36, 476/26 I 451/17
(OBRĘB PRZECHOWO).**

Burmistrz Świecia

s t w i e r d z a

**BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 364/06 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 maja 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych między ul. Sportową, Wojska Polskiego i Jesionową w Świeciu (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 30 czerwca 2006 r. Nr 86, poz. 1362). Lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

UZASADNIENIE

Pracownia Projektowa PILCom, działająca z upoważnienia Gminy Świecie zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną budową infrastruktury technicznej dla osiedla mieszkaniowego „Sportowa” w Świeciu. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się m.in. budowę dróg gminnych – osiedlowych (szerokość nawierzchni 6 m, kostka betonowa), chodników (szerokość 2m, kostka betonowa), sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 364/06 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 maja 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych między ul. Sportową, Wojska Polskiego i Jesionową w Świeciu (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 30 czerwca 2006 r. Nr 86, poz. 1362). Lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, a także wypisy z rejestru gruntów, kopie map ewidencyjnych, obejmujących przewidywany teren, na którym nastąpi realizacja przedsięwzięcia wraz z terenem działek sąsiednich oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 2009/A/0122.

Z uwagi na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. Nr 199, poz. 1227) informację o wszczęciu niniejszego postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie podano do publicznej wiadomości dnia 2009-06-24 drogą obwieszczenia Burmistrza Świecia na stronach www.bip.um-swiecie.pl (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świeciu.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 56, 63 i 72 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami) przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W dniu 2009-06-23 Burmistrz Świecia zwrócił się do Starosty Świeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu OOŚ dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Oba organy opiniujące odstąpiły od konieczności sporządzenia raportu (opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu znak: N.NZ – 4200-72/163/09 z dnia 2009-06-30, opinia Starosty Świeckiego znak: OŚ - 7633/54/2009 z dnia 2009-07-03).

Odstąpienie od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko poprzedzone zostało dokładną analizą przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji sprawy ocenia się, iż negatywne oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia związane będzie z emisją hałasu,

drgań i zanieczyszczeń do powietrza, powstających podczas prowadzenia prac budowlano – montażowych, a także podczas użytkowania pobudowanej infrastruktury drogowej. Obiekty infrastruktury wodno – kanalizacyjnej podczas bezawaryjnego funkcjonowania oddziałują na środowisko w sposób nieznaczny. W trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych powstawać będą odpady budowlane. Odpady te będą selektywnie gromadzone w specjalnych pojemnikach oraz sukcesywnie wywożone z placu budowy. W celu odwodnienia projektowanej drogi zaprojektowano kanalizację deszczową odprowadzającą wody opadowe do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Projektowana inwestycja realizowana będzie na terenie o niewielkich walorach przyrodniczo – krajobrazowych, poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty Europejskiej oraz potencjalnymi obszarami Natura 2000, a prace realizowane w zakresie budowy nowej infrastruktury na rzecz przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą prowadzić do pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych najbliższej zlokalizowanych obszarów Natura 2000 tj. Dolina Dolnej Wisły PLB 040003, Zamek Świecie PLH 040025 i Solecka Dolina Wisły PLH 040003. Najbliższe zlokalizowane obszary chronione Natura 2000 położone są w odległości pow. 1 km od miejsca realizacji planowanej inwestycji.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej itp. Przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie terenów powstającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji na etapie budowy powinien zostać ograniczony do granic działek ewidencyjnych, na której będzie ona realizowana. Organizacja robót budowlanych (prace prowadzone wyłącznie w porze dziennej) oraz zastosowane rozwiązania techniczne zminimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko. Ocenia się, iż wskutek budowy infrastruktury technicznej dla potrzeb powstającego osiedla mieszkaniowego - zysk dla środowiska naturalnego będzie zdecydowanie większy, niż skutki negatywnych oddziaływań, związanych z realizacją prac inwestycyjnych.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji sprawy oceniono, iż realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie powinna spowodować kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Wobec powyższego, po uzyskaniu wymaganych opinii w przedmiotowej sprawie, dnia 2009-08-03 Burmistrz Świecia wydał postanowienie znak: ROŚiGK 7625/9/4/2009 o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Niniejsze postanowienie zostało zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 2009/B/0175. Treść postanowienia dnia 2009-08-03 podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.um-swiecie.pl (zakładka decyzje środowiskowe) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świeciu.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227)
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
3. Termin, o którym mowa w pkt 2 może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki decyzji stanowią:

- charakterystyka przedsięwzięcia
- karta informacyjna przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pracowni Projektowej PILCom
Zdzisław Pilachowski
ul. Galla Anonima 8/13
85 – 792 Bydgoszcz
2. BIP UM Świecie
3. tablica ogłoszeń na parterze budynku UM Świecie
4. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
ul. Sądowa 5
86 – 100 Świecie
2. Starostwo Powiatowe w Świeciu
Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
ul. Sienkiewicza 2
86 – 100 Świecie

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie infrastruktury technicznej dla osiedla mieszkaniowego „Sportowa” w Świeciu. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się m.in. budowę dróg gminnych – osiedlowych (szerokość nawierzchni 6 m, kostka betonowa), chodników (szerokość 2m, kostka betonowa), sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego.

Negatywne oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia związane będzie z emisją hałasu, drgań i zanieczyszczeń do powietrza, powstających podczas prowadzenia prac budowlano – montażowych, a także podczas użytkowania pobudowanej infrastruktury drogowej. Obiekty infrastruktury wodno – kanalizacyjnej podczas bezawaryjnego funkcjonowania oddziałują na środowisko w sposób nieznaczny. W trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych powstawać będą odpady budowlane. Odpady te będą selektywnie gromadzone w specjalnych pojemnikach oraz sukcesywnie wywożone z placu budowy. W celu odwodnienia projektowanej drogi zaprojektowano kanalizację deszczową odprowadzającą wody opadowe do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Projektowana inwestycja realizowana będzie na terenie o niewielkich walorach przyrodniczo – krajobrazowych, poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty Europejskiej oraz potencjalnymi obszarami Natura 2000, a prace realizowane w zakresie budowy nowej infrastruktury na rzecz przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą prowadzić do pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych najbliższych zlokalizowanych obszarów Natura 2000 tj. Dolina Dolnej Wisły PLB 040003, Zamek Świecie PLH 040025 i Solecka Dolina Wisły PLH 040003. Najbliższe zlokalizowane obszary chronione Natura 2000 położone są w odległości pow. 1 km od miejsca realizacji planowanej inwestycji.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej itp. Przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie terenów powstającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji na etapie budowy powinien zostać ograniczony do granic działek ewidencyjnych, na której będzie ona realizowana. Organizacja robót budowlanych (prace prowadzone wyłącznie w porze dziennej) oraz zastosowane rozwiązania techniczne zminimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko. Ocenia się, iż wskutek budowy infrastruktury technicznej dla potrzeb powstającego osiedla mieszkaniowego - zysk dla środowiska naturalnego będzie zdecydowanie większy, niż skutki negatywnych oddziaływań, związanych z realizacją prac inwestycyjnych.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji sprawy oceniono, iż realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie powinna spowodować kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.