

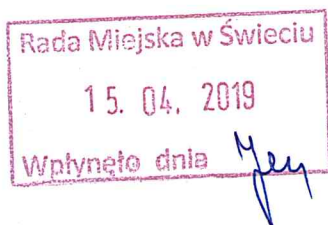


Burmistrz Świecia



Świecie, dn. 15.04.2019 r.

OR.VI.0003.5.2019



~~Pan
Dariusz Woźniak
Radny Rady Miejskiej w Świeciu~~

Na podstawie art. 24 ust. 6 Ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432 oraz z 2019 r. poz. 2500) w związku z § 27 Statutu Gminy Świecie przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej nr 376/18 dnia 28 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2018 r. poz. 5016), udzielam odpowiedzi na **zapytania** złożone na VII Sesji Rady Miejskiej w Świeciu w dniu 28 marca 2019 r. (przekazane Burmistrzowi 2 kwietnia 2019 r.) **w sprawach:**

- 1. Dotychczasowych kosztów naprawy fontanny na Dużym Rynku.**
- 2. Przebudowy ul. Stawowej w Sulnowie.**
- 3. Zmiany granic administracyjnych miasta.**

Ad 1) W odpowiedzi na Pańskie zapytanie dotyczące dotychczasowych kosztów (rozruch fontanny – wiosną 2012 r.) naprawy fontanny na Dużym Rynku, informuję, że:

- w 2013 r. – wymiana dysz spieniających 4 szt.- 1.082,40 zł, montaż dodatkowego spływu wody w - pzbiorniku retencyjnym fontanny na Dużym Rynku – 209,10 zł.
- w 2014 r. naprawa uszkodzonych rur w układzie fontanny – 6.888 zł, naprawa pompy – 676, 50 zł.
- w 2015 r. naprawa sterownika elektronicznego – 2.337,- zł,
- w II połowie 2016 r. wydatkowano kwotę 24.882,30 zł na usunięcie awarii fontanny, spowodowanej pęknięciem filtra wody na przyłączy wodociągowym przed układem fontanny (zalanie sterowni).
Awaria niezwiązana z pracą fontanny.
- w budżecie na 2018 r. zabezpieczono środki w wysokości 120.000,- zł na wykonanie zadania „Modernizacja fontanny na Dużym Rynku”, które to przeniesiono na wydatki niewygasające z 2018 r., z terminem realizacji w II kwartale 2019 r., ze względu na długotrwałe poszukiwanie rozwiązania technicznego nieingerującego w płytę Dużego Rynku i wykonanie badań szczelności układu. Modernizacja po badaniu szczelności obejmować będzie przebudowę elementów fontanny znajdujących się bezpośrednio na płycie rynku. Zamontowane zostaną dysze jednostrumieniowe wraz

z reflektorami LED RGB, które umożliwią tworzenie atrakcyjnych i dynamicznych efektów wodnych. Termin realizacji umowy do 30.04.2019 r., kwota 115.650,75 zł brutto.

- w budżecie na 2019 r. zabezpieczono środki w wysokości 100.000,- zł na wykonanie uszczelnienia nieckek, co wynika z występujących przecieków w obrębie mis, spowodowanymi pęknięciami spoin i kleju, co pogarsza estetykę obiektu i jego bezpośredniego otoczenia. Wykonawcą zadania jest firma ALCHEM (wykonanie wykładziny wodoszczelnej w nieckach) – 42.004,50 zł brutto oraz Zakład Przerobu Kamienia s.c. (montaż i demontaż- po wykonaniu izolacji – wykładzin kamiennych na ruszcie w dwóch nieckach) – 57.810 zł brutto. Woda jest cieczą penetrującą i w każdym układzie (nie tylko w fontannach) powoduje zużycie się uszczelnień. Dodatkowo pęknięcia w obiekcie zewnętrznym powodują zmiany temperatur zarówno latem jak i zimą kiedy układ jest nieczynny. Woda dostająca się z opadów atmosferycznych dostając się między szczeliny, krzepnąc powoduje ich niszczenie. Pęknięcia spowodowane są również różną rozszerzalnością termiczną betonu – różnice temperatur wiosną/latem, kiedy woda jest w układzie. Beton nagrzewa się z zewnątrz, a woda z układu ma dużo niższą temperaturę. Jednocześnie nadmieniam, że każda fontanna wymaga konserwacji, szczególnie narażona na czynniki atmosferyczne. Koszt konserwacji i uszczelnienia fontanny przy OKSiR wynosi ok. 27.000 zł. (cyklicznie).

Ad 2). Informuję, że w 2018 r. została wykonana podbudowa tłuczniowa na odcinku 550 m przy szerokości 4 m. Wcześniej była to droga gruntowa podobna do wymienionego 150 m odcinka zatem gmina Świecie wyszła naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców. Aby wykonać kolejny odcinek należy dokonać istotnych wykupów gruntów prywatnych pod normatywny pas drogowy. Obecnie są miejsca szer. 3,0 m co uniemożliwia pobudowanie jezdni szer. 4,0 m. Znaczna ilość wykupów może okazać się nieskuteczna co rodzi zagrożenie pójścia w tryb uzyskania pozwolenie na budowę w oparciu o przepisy specustawy. W takim przypadku należy wykonać pełną dokumentację techniczną. Z uwagi na kolizję z wodami powierzchniowymi, strugą, kolizją energetyczna może być to trudny temat do przeforsowania. Ponadto w pasie drogowym brak niektórych mediów, które w przyszłości mogą okazać się destrukcyjne w nowej nawierzchni drogi.

Obecnie interwencji wymaga odcinek drogi na długości 135 m na ogólną długość 960 m. Na pozostałych fragmentach drogi jest tłuczeń kamienny, żużel i płyty prefabrykowane. W budżecie 2019 r. zabezpieczono środki w wysokości 25.000 zł, co pozwoli na uzupełnienie wspomnianego odcinka tłuczniem kamiennym.

W załączniku:

Geodezyjny przebieg drogi, zdjęcia obecnego stanu drogi.

Ad. 3). Trwają prace przygotowawcze do zmiany granic administracyjnych miasta Świecia. Planowany obszar do włączenia w granice administracyjne miasta obejmuje ok. 300 działek ewidencyjnych położonych we wsiach Morsk, Sulnowo, Sulnówko, Kozłowo, Polski Konopat i Wielki Konopat o łącznej powierzchni ok 2 km².

Ze względu na decyzję Wojewody Kujawsko-Pomorskiego Nr 10/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r. znak: WIR.V.7820.66.2016.AW o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku Nowe Marzy – Bydgoszcz – granica województwa kujawsko-pomorskiego i wielkopolskiego z podziałem na 3 części: Część 1 – Projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku od węzła Nowe Marzy (bez węzła) do węzła Dworzysko (z węzłem) o długości około 23,3 km” oczekujemy na wprowadzenie do ewidencji podziału nieruchomości gruntowych z obrębu ewidencyjnego Sulnowo. Z uwagi na błędnie wykonany operat geodezyjny kilku działek podzielonych pod drogę S5, przystąpienie do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Świecia nastąpi po wprowadzeniu do ewidencji gruntów poprawionego operatu. Procedury związane z ewidencją gruntów prowadzone są przez Starostwo Powiatowe w Świeciu.

Aktualnie oczekujemy na informację ze starostwa o poprawieniu operatu.


BURMISTRZ
Krzysztof Kulakowski

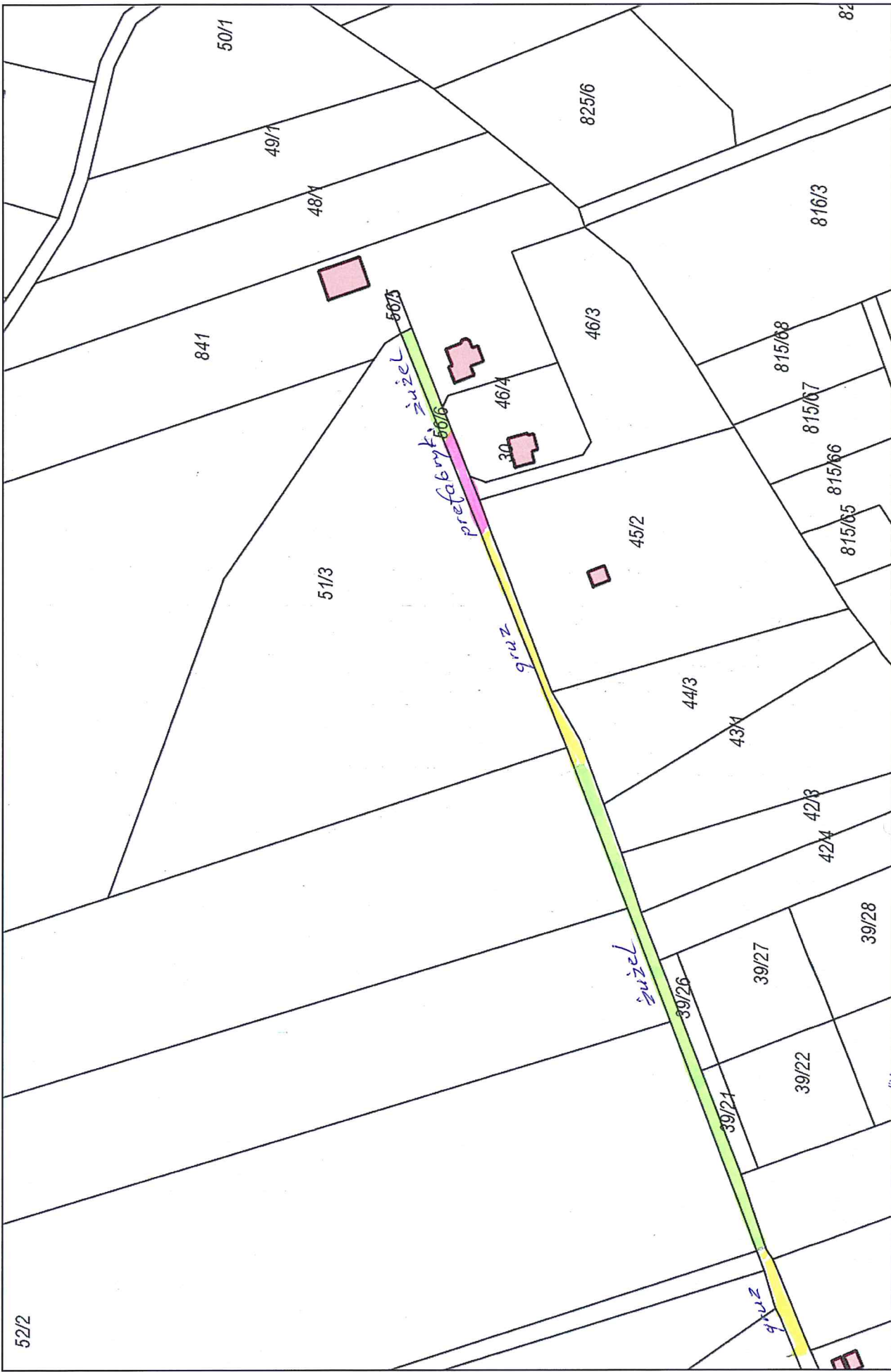
Otrzymują:

1. Adresat,

Do wiadomości:

1. Pan Jerzy Wójcik
Przewodniczący Rady Miejskiej w/m,
2. a/a.

zamykacz





droga gruntowa (gruz)

droga
gruntowa (gruz)

Podbudowa sztuczniowa z 2018r.



12.2022

