

Świecie, dnia 27 lutego 2019 r.

ROŚiGK.6220.7.1.2019

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 t.j. z późn. zm.), zawiadamiam strony, iż na wniosek (bez sygnatury) z dnia 15 lutego 2019 r. (data wpł.: 18.02.2019 r.), złożony przez firmę:

Modern Group
ul. Dworcowa 71
85-009 Bydgoszcz

reprezentowaną przez pełnomocnika:

Pana Filipa Koczorowskiego
Kancelaria Urbanistyczna
ul. Tęczowa 8
60-275 Poznań

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pn.:

„Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z planowanym układem dróg i niezbędną infrastrukturą techniczną, na części działki o nr ewid. 26/23 obręb Dziki, gmina Świecie”

Niniejszy wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie www.ekoportal.gov.pl kolejno pod Nr 37/2019, 38/2019 oraz zamieszczony został w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Obszar przedsięwzięcia zlokalizowany jest w gminie Świecie, powiecie świeckim, województwie kujawsko-pomorskim, na części działki o nr ewid. 26/23 w miejscowości Dziki (obręb Dziki).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym tereny przeznaczone pod budowę rurociągów kanalizacji ściekowej wraz z przepompowniami we wsiach Skarszewo, Dziki, Sulnowo, Sulnówko, uchwalonego Uchwałą Nr 369/1 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 30 sierpnia 2001 (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 2, poz. 49 z dnia 22 stycznia 2002 r.) część działki nr 26/23 położonej w obrębie ewidencyjnym Dziki, jednostka ewidencyjna Świecie znajduje w terenie oznaczonym symbolem 5 IT-KS/K-DZ (przeznaczenie terenów pod realizację rurociągów kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami, lokalizację innej infrastruktury technicznej). Pozostała część analizowanej działki nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Celem inwestycji jest budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych (52 sztuk o powierzchni zabudowy 150 m² każdy) wraz z planowanym układem dróg i niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Dziki.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg planowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 53 b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 t.j.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, cyt.:

- „zabudowa mieszkaniowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach nieobjętych formami ochrony przyrody”.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 pkt. 1) i 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 t.j. z późn. zm.) realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Świecia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1), 2), 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 t.j. z późn. zm.) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia stwierdza Burmistrz Świecia po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu,
3. Dyrektora Regionalnego Zarządu GW WP w Gdańsku.

W związku z powyższym Burmistrz Świecia w dniu 27 lutego 2019 r. wystąpił do ww. organów o wydanie niezbędnych opinii.

Stronami prowadzonego postępowania są właściciele działek, na których planowana jest inwestycja oraz właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 t.j. z późn. zm.) do terminów załatwiania sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego wyżej, doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

W związku z powyższym informuję, że strony zainteresowane przedmiotowym przedsięwzięciem mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Miejskim Świeciu ul. Wojska Polskiego 124 w Wydziale Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej (pok. 25), w godzinach 7³⁰ – 15⁰⁰. Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do

publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świeciu oraz na stronie internetowej – www.bip.swiecie.eu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach).

Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia: 27 lutego 2019 r.

Otrzymują:

1. Modern Group
ul. Dworcowa 71
85-009 Bydgoszcz,
2. Filip Koczorowski Kancelaria Urbanistyczna
ul. Tęczowa 8
60-275 Poznań,
3. Strony wg wykazu,
4. Tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Świeciu,
5. BIP Urzędu Miejskiego w Świeciu,
6. A/a.

z up. BURMISTRZA
Konduli Korko
mgr inż. Marta Karolczak
Kierownik Wydziału Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Gospodarki
Komunalnej

