

ROŚiGK 7625/25/9/2008/2009

DECYZJA

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 46 a ust. 1 i 7 pkt 4 oraz art. 56 ust. 2 i 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) oraz pkt 10 a) załącznika II Dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L 175 z dnia 5.07.1985), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz po rozpatrzeniu wniosku:

KACPURA – OPONY TIR

Michał Kacpura

86 – 100 Świecie

w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie myjni do aut ciężarowych wraz z parkingiem, biur i pomieszczeń socjalnych, po uzgodnieniu środowiskowych uwarunkowań ze Starostą Świeckim oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam następujące środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji pn.:

**„BUDOWA MYJNI DO AUT CIĘŻAROWYCH WRAZ Z PARKINGIEM,
BIURA I POMIESZCZENIA SOCJALNE” NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ NR 52/14
(OBRĘB EWIDENCYJNY KOZŁOWO)**

Teren, na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr 197/96 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 20 czerwca 2008 r. w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 12 sierpnia 1996 r. Nr 21, poz. 94). Zgodnie z zapisami miejscowego planu teren objęty planowaną inwestycją znajduje się w jednostce strukturalnej A 43 PU – teren przeznaczony na cele produkcyjne, usługowe i handlowe.

Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem inwestycji jest budowa automatycznej myjni do aut ciężarowych, funkcjonującej w oparciu o zamknięty obieg wody BIOCLEAN (wydajność 8.000 l/h), z możliwością zastosowania wielu modułów mycia (wstępne, ciśnieniowe itp.). Myjnia posiadać będzie wbudowany moduł sterujący z komputerem oraz falownikami, które zapewnią płynną pracę urządzeń myjących. Ponadto, w ramach realizacji przedsięwzięcia Inwestor przewiduje wybudowanie parkingu (powierzchnia ok. 800 m², docelowo 20 stanowisk), biur i pomieszczeń socjalnych.

Inwestycja realizowana będzie na działce ewidencyjnej nr 52/14 (obręb ewidencyjny Kozłowo), która stanowi własność osoby fizycznej.

II. Wykorzystywanie terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Działka nr 52/14 (obręb ewidencyjny Kozłowo) o powierzchni ok. 1,1 ha stanowi obecnie grunt orny RVI.

Otoczenie inwestycji stanowią m.in. niezabudowane użytki rolne oraz drogi: gminna, powiatowa, wojewódzka.

Etap realizacji przedsięwzięcia polegać będzie na budowie budynku myjni oraz instalacji urządzeń myjących i infrastruktury towarzyszącej (m.in. portal myjący, obieg zamknięty wody, pompy, zawory, czujniki, zbiornik retencyjny na wodę czystą ok. 500 l, zbiornik reaktora o pojemności ok. 30 l, pompa ssąca, pompa podająca, dysze napowietrzające, hydrocyklon i inne).

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na użytkowaniu automatycznej myjni do aut ciężarowych. Inwestor przewiduje obsługę ok. 2 pojazdów/godzinę. Szacunkowe zużycie wody na obsługę 1 auta w zależności od programu mycia i wielkości pojazdu wyniesie 30-100 l. Ścieki technologiczne oraz socjalne gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym o pojemności ok. 10 m³ i systematycznie wywożone na oczyszczalnię ścieków. Szacunkowa ilość powstających ścieków wyniesie ok. 40 m³/miesiąc (w tym ok. 20% ścieki socjalne).

Na podstawie informacji zawartych w charakterystyce przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ocenia się, iż organizacja robót budowlanych oraz zastosowane rozwiązania techniczne zminimalizują negatywne oddziaływanie środowisko.

Inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości przekraczającej 6 km od najbliższych obszarów Natura 2000; Dolina Dolnej Wisły PLB040003, Zamek Świecie PLH 040025 i Solecka Dolina Wisły PLH040003. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane bez powodowania niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków ptaków, nietoperzy i ich siedlisk, dla których ochrony powołano lub przekazano do Komisji Europejskiej obszary Natura 2000. Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia są działania, które nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszarów Natura 2000 i zapisano je w Standardowych Formularzach Danych.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują obszary podlegające prawnej ochronie, ustanowionej zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, ochronie zabytków oraz ustawy prawo wodne (odległość planowanego przedsięwzięcia od koryta rzeki Wdy wynosi pow. 200 m).

Podczas fazy realizacji oraz eksploatacji przedmiotowej inwestycji należy zachować następujące warunki środowiskowe:

- 1) Zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko.
- 2) Ograniczyć uciążliwość przedsięwzięcia do granic działki ewidencyjnej, na której realizowana będzie inwestycja.
- 3) Podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 4) W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu.
- 5) Ochronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji.
- 6) Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

- 7) Stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenu inwestycji w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych.
- 8) Sprzęt wykorzystywany podczas prowadzenia prac budowlanych musi być w pełni sprawny technicznie oraz spełniać wymogi dopuszczające go do użytku, natomiast zaplecze budowy utrzymane w należyтым porządku.
- 9) Stosować oszczędną gospodarkę materiałową.
- 10) Czynności związane z myciem pojazdów prowadzić przy racjonalnym zużyciu wody i energii.
- 11) Do mycia aut stosować środki chemiczne przyjazne środowisku.
- 12) Prace budowlane mogą być prowadzone w porze dziennej w godz. 7⁰⁰ – 20⁰⁰, z uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826).
- 13) Wykopy ograniczyć do niezbędnego minimum.
- 14) Zmiany stanu wody na gruncie wynikające z realizacji inwestycji nie mogą szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie.
- 15) Odpady powstające podczas prowadzonych prac inwestycyjnych zależnie od rodzaju zagospodarować zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zmianami) lub ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008 ze zmianami). Odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach oraz sukcesywnie wywozić z placu budowy.
- 16) Ścieki socjalno – bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
- 17) Po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu, jaki panował przed realizacją inwestycji.
- 18) Kontrolować zgodność założeń z realizacją prowadzonych prac.

W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska zostaną podjęte odpowiednie działania w celu wstrzymania takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

1. Projekt budowlany omawianej inwestycji zawierać powinien charakterystykę ekologiczną przedsięwzięcia, zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami) tj. dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz wpływ na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:
 - a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków
 - b) emisji zanieczyszczeń gazowych (z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się)
 - c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
 - d) emisji hałasu oraz wibracji i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się
 - e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
2. W projekcie budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

3. Zastosować technologie i materiały budowlane przyjazne środowisku, posiadające wymagane prawem certyfikaty.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Nie dotyczy. Przedsięwzięcie nie spełnia warunków, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 58, poz. 535 ze zmianami).

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko

Przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

VI. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Przedsięwzięcie nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

„KACPURA – OPONY TIR” Michał Kacpura zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną budową myjni do aut ciężarowych wraz z parkingiem, biurami i pomieszczeniami socjalnymi. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce ewidencyjnej nr 52/14 (obręb Kozłowo).

Do wniosku załączona została informacja o planowanym przedsięwzięciu, zawierająca dane o których mowa w art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), a także wypis z rejestru gruntów, kopia mapy zasadniczej, wyrys z mapy ewidencyjnej obejmujący przewidywany teren, na którym nastąpi realizacja przedsięwzięcia wraz z terenem działek sąsiednich, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, projekt zagospodarowania działki.

Niniejszy wniosek zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 2008/A/0322. Informację o wszczęciu niniejszego postępowania oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie podano do publicznej wiadomości drogą ogłoszenia na stronach www.bip.um-swiecie.pl (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, określając 21 – dniowy termin składania uwag i wniosków w sprawie prowadzonego postępowania.

Zgodnie z pkt 10 a) załącznika II Dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L 175 z dnia 5 lipca 1985 r.) niniejsza inwestycja zaliczona została do przedsięwzięć inwestycyjnych infrastrukturalnych, realizowanych na obszarach przemysłowych, dla których konieczne jest przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Dnia 2008-11-06 Burmistrz Świecia zwrócił się do Starosty Świeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego jego zakresu dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponadto, Burmistrz Świecia zwrócił się do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o udzielenie informacji na temat ewentualnego znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na siedliska lub gatunki chronione w ramach obszarów Natura 2000 oraz o wyrażenie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu OOŚ i określenie ewentualnego jego zakresu dla planowanej inwestycji. Organy opiniujące odstąpiły od konieczności sporządzenia raportu (opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu znak: N.NZ – 4200-132/286/08 z dnia 2008-11-18, opinia Starosty

Świeckiego znak: OŚ - 7633/117/2008 z dnia 2008-11-13, opinia Wojewody Kujawsko – Pomorskiego znak: WŚRR-II-SD/6636/783/08 z dnia 2008-11-14). Starosta Świecki w swojej opinii, przy odstąpieniu od konieczności sporządzenia raportu wniósł warunek ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia do granicy działki ewidencyjnej, na której będzie ono wykonywane.

Inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości przekraczającej 6 km od najbliższych obszarów Natura 2000; Dolina Dolnej Wisły PLB040003, Solecka Dolina Wisły PLH040003, Zamek Świecie PLH040025. Wojewoda Kujawsko - Pomorski odstąpił od konieczności sporządzenia raportu w. wym. przedsięwzięcia na środowisko w zakresie oddziaływania na obszary Natura 2000, stwierdzając, iż realizacja przedmiotowej inwestycji znajduje się poza wyznaczonymi i przekazanymi do Komisji Europejskiej oraz potencjalnymi obszarami Natura 2000, a także ocenił, iż prace wykonywane w ramach prowadzonej inwestycji z uwagi na lokalizację nie będą powodować niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych oraz nie będą powodować niszczenia gatunków ptaków i ich siedlisk, dla których ochrony powołano lub przekazano do Komisji Europejskiej obszary Natura 2000. Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia są działania, które nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszarów Natura 2000 i zapisano je w Standardowych Formularzach Danych.

Odstąpienie od konieczności sporządzenia raportu poprzedzone zostało analizą przesłanek, wynikających z § 5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami). Na podstawie informacji zawartych w charakterystyce przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ocenia się, iż organizacja robót budowlanych oraz zastosowane rozwiązania techniczne zminimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko. Ponadto, oddziaływanie przedsięwzięcia nie powinno wykraczać poza granicę działki ewidencyjnej, na której wykonywane będzie przedsięwzięcie.

Wobec powyższego, Burmistrz Świecia dnia 2008-12-18 wydał postanowienie znak: ROŚiGK 7625/25/6/2008 o odstąpieniu od konieczności sporządzenia raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, pod warunkiem ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia do granicy działki ewidencyjnej, na której będzie ono wykonywane. Niniejsze przedsięwzięcie zostało zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu www.bip.um-swiecie.pl pod Nr 2008/B/0367. Informację o wydaniu niniejszego postanowienia wraz z jego treścią podano na stronach www.bip.um-swiecie.pl (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu i w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Dnia 2008-12-18 Burmistrz Świecia wystąpił o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację planowanej inwestycji do Starosty Świeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Po uzgodnieniu środowiskowych uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji oraz projektu niniejszej decyzji z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu (postanowienie znak: NNZ-4200-151/325/08 z dnia 2008-30-12) oraz Starostą Świeckim (postanowienie znak: OŚ-7633/133/2008 z dnia 2008-12-30) organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie i uzgodnienia. Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Reasumując powyższe, orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) oraz organ przyjmujący zgłoszenie, o którym mowa w art. 46 ust. 4 a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami)

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, wyszczególnionych w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), a także do zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane); złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
3. Termin, o którym mowa w pkt 2 może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Dla przedsięwzięcia, dla którego wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się wymogu uzyskania decyzji środowiskowej w przypadku zmian decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane polegających na odstąpieniu od zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącym:
 - a. charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji
 - b. zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne- które nie spowodują zmian warunków określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Jeżeli na terenie, na którym realizowane jest przedsięwzięcie, dla którego została wydana jedna z decyzji określonych w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) lub dokonano zgłoszenia o którym mowa w art. 46 ust. 4 a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) został wyznaczony obszar NATURA 2000 - uprawniony podmiot powinien złożyć w terminie 6 miesięcy od dnia wyznaczenia tego obszaru, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na obszar NATURA 2000.
7. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik:

- charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. KACPURA – OPONY TIR
Michał Kacpura
Ul. Wojska Polskiego 46A
86 – 105 Świecie
2. Wysocki Waldemar
3. Daszkowski Adrian
4. Powiat Świecki
Ul. Wojska Polskiego 173
86 – 100 Świecie

5. Powiatowy Zarząd Dróg
Ul. Laskowicka 3
86 – 100 Świecie
6. Zarząd Dróg Wojewódzkich
Ul. Fordońska 6
85 – 085 Bydgoszcz
7. Salwierz Sylwester
Salwierz Grażyna
8. BIP UM Świecie
9. tablica ogłoszeń UM Świecie

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
ul. Sądowa 5
86 – 100 Świecie
2. Starostwo Powiatowe w Świeciu
Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
ul. Sienkiewicza 2
86 – 100 Świecie
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
Ul. Konarskiego 1
85 – 066 Bydgoszcz

Załącznik do decyzji Burmistrza Świecia znak:
ROŚiGK 7625/25/9/2008/2009
z dnia 2009-01-15

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Teren, na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa automatycznej myjni do aut ciężarowych, funkcjonującej w oparciu o zamknięty obieg wody BIOCLEAN (wydajność 8.000 l/h), z możliwością zastosowania wielu modułów mycia (wstępne, ciśnieniowe itp.). Myjnia posiadać będzie wbudowany moduł sterujący z komputerem oraz falownikami, które zapewnią płynną pracę urządzeń myjących. Ponadto, w ramach realizacji przedsięwzięcia Inwestor przewiduje wybudowanie parkingu (powierzchnia ok. 800 m², docelowo 20 stanowisk), biur i pomieszczeń socjalnych.

Inwestycja realizowana będzie na działce ewidencyjnej nr 52/14 (obręb ewidencyjny Kozłowo), która stanowi własność osoby fizycznej.

Otoczenie inwestycji stanowią niezabudowane użytki rolne, drogi:: gminna, powiatowa oraz wojewódzka.

Etap realizacji przedsięwzięcia polegać będzie na budowie budynku myjni o powierzchni ok. 205 m² oraz instalacji urządzeń myjących i infrastruktury towarzyszącej. Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na użytkowaniu automatycznej myjni do aut ciężarowych. Inwestor przewiduje obsługę ok. 2 pojazdów/godzinę.

Inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości przekraczającej 6 km od najbliższych obszarów Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane bez powodowania niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków ptaków, nietoperzy i ich siedlisk, dla których ochrony powołano lub przekazano do Komisji Europejskiej obszary Natura 2000. Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia są działania, które nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszarów Natura 2000 i zapisano je w Standardowych Formularzach Danych.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują obszary podlegające prawnej ochronie, ustanowionej zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, ochronie zabytków oraz ustawy prawo wodne (odległość planowanego przedsięwzięcia od koryta rzeki Wdy wynosi pow. 200 m).