



Inwestycja realizowana będzie na działkach ewidencyjnych nr: 726/33, 772/16, 771/7, 770/9, 769/2, 788/1, 779/1, 787/1, 769/7, 770/4, 771/4, 726/38, 726/46, 790/2, 790/7, 723/9, 829/3, 774/6, 774/3, 768/3 (obręb ewidencyjny Świecie), które stanowią własność: Gminy Świecie, Powiatu Świeckiego oraz osób fizycznych.

Otoczenie inwestycji stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

## **II. Wykorzystywanie terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje ulicę Poziomkową, Agrestową, Miodową i ciąg pieszy między ulicami Poziomkową i Agrestową na Osiedlu 800 – lecia w Świeciu. Projekt przewiduje następujący przekrój konstrukcyjny nawierzchni jezdni: warstwa ścieralna z asfaltobetonu grubości 5 cm, warstwa wiążąca z asfaltobetonu grubości 5 cm, górna warstwa podbudowy z tłuczni twardego grubości 10 cm, dolna warstwa podbudowy z tłuczni twardego grubości 18 cm, warstwa odsączająca grubości 15 cm. Nawierzchnia chodników, ścieżki rowerowej i ciągu pieszego wykonana zostanie z kostki betonowej szarej grubości 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej i warstwie odsączającej z piasku grubości 10 cm, z zastosowaniem obrzeży betonowych o wymiarach 30 x 8 cm.

Etap realizacji inwestycji polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych z zastosowaniem sprzętu drogowego tj. koparki, spycharki, rozkładarki mieszanek, zagęszczarki, walce, samochody ciężarowe itp.

Etap eksploatacji inwestycji polegać będzie na użytkowaniu pobudowanej infrastruktury drogowej i sanitarnej.

Inwestycja zlokalizowana zostanie poza wyznaczonymi oraz potencjalnymi obszarami Natura 2000, przekazanymi do Komisji Europejskiej. Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia są działania, które nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszaru Natura 2000 – Dolina Dolnej Wisły i zapisano w Standardowym Formularzu Danych. Rodzaj planowanej inwestycji, niewielka skala oddziaływania na środowisko, a także ponad 1 km odległość od obszaru Natura 2000 wykluczają negatywne oddziaływanie na rozpatrywany obszar chroniony. Ponadto, w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują obszary podlegające prawnej ochronie, ustanowionej zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, ochronie zabytków oraz ustawy prawo wodne.

Skala i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, nie powinny wpłynąć na kumulację czynników niekorzystnie oddziałujących na środowisko.

Po przeanalizowaniu wpływu omawianej inwestycji na środowisko okazuje się jednoznacznie, że zysk dla środowiska naturalnego będzie zdecydowanie większy, niż skutki negatywnych oddziaływań związanych z jej realizacją.

### Podczas fazy realizacji oraz eksploatacji przedmiotowej inwestycji należy zachować następujące warunki środowiskowe:

- 1) Zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko.
- 2) Ograniczyć uciążliwość przedsięwzięcia do granic działek ewidencyjnych, na których realizowana będzie inwestycja.
- 3) Podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 4) W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu.

- 5) Ochronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji.
- 6) Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
- 7) Stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenu inwestycji w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych.
- 8) Sprzęt wykorzystywany podczas prowadzenia prac budowlanych musi być w pełni sprawny technicznie oraz musi spełniać wymogi dopuszczające go do użytku.
- 9) Prace budowlane mogą być prowadzone w porze dziennej w godz. 7<sup>00</sup> – 20<sup>00</sup>, z uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826).
- 10) Wykopy ograniczyć do niezbędnego minimum.
- 11) Zmiany stanu wody na gruncie wynikające z realizacji inwestycji nie mogą szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie.
- 12) Odpady powstające podczas prowadzonych prac inwestycyjnych zależnie od rodzaju zagospodarować zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zmianami) lub ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008 ze zmianami). Odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach oraz sukcesywnie wywozić z placu budowy.
- 13) Ścieki socjalno – bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
- 14) Po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu, jaki panował przed realizacją inwestycji.
- 15) Kontrolować zgodność założeń z realizacją prowadzonych prac.

W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska zostaną podjęte odpowiednie działania w celu wstrzymania takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

### **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym**

Do budowy układu drogowego należy zastosować technologie i materiały budowlane przyjazne środowisku, posiadające wymagane prawem certyfikaty.

### **IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych**

Nie dotyczy. Przedsięwzięcie nie spełnia warunków, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 58, poz. 535 ze zmianami)

### **V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko**

Przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

### **VI. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania**

Przedsięwzięcie nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

## UZASADNIENIE

Gmina Świecie zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną budową dróg, chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszego na Osiedlu 800-lecia w Świeciu. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się również budowę odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz oświetlenie ulic.

Do wniosku załączona została informacja o planowanym przedsięwzięciu, zawierająca dane o których mowa w art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), a także kopia mapy zasadniczej do celów projektowych, kopia wyrys z mapy ewidencyjnej, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie, który objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr 364/06 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 maja 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych między ul. Sportową, Wojska Polskiego i Jesionową w Świeciu (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 12 marca 2003 r. Nr 32, poz. 473). W związku z art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) stwierdza się, iż planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami w. wym. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 56 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, zatem stosowanie do art. 46 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) przeprowadzono postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Niniejszy wniosek zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) pod Nr 2008/A/0321.

Ze względu na liczbę stron postępowania administracyjnego przekraczającą 20, zastosowano art. 46 a ust 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) dopuszczający powiadomienie stron, poprzez obwieszczenie o prowadzonych w toku postępowania czynnościach. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie danych, podano dnia 2008-11-03 do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej na stronie [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Zgodnie z art. 51 ust. 3 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) Burmistrz Świecia zwrócił się do Starosty Świeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego jego zakresu dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Organy opiniujące odstąpiły od wymogu sporządzenia raportu (opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu znak: N.NZ – 4200-118/260/08 z dnia 2008-10-16, opinia Starosty Świeckiego znak: OŚ - 7633/106/2008 z dnia 2008-10-14).

Inwestycja usytuowana zostanie na działkach zlokalizowanych poza wyznaczonymi oraz potencjalnymi obszarami Natura 2000, przekazanymi do Komisji Europejskiej. Rodzaj planowanej inwestycji, niewielka skala oddziaływania na środowisko, a także ponad 1 km odległość od obszaru Natura 2000 wykluczają negatywne oddziaływanie na rozpatrywany obszar chroniony.

Za odstąpieniem od konieczności sporządzenia raportu przemawia brak przesłanek wynikających z § 5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie

określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami). Na podstawie informacji zawartych w charakterystyce przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ocenia się, że rozpatrywana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska, ani nie zostanie usytuowana na obszarach wymienionych w § 5 pkt 2 cyt. Rozporządzenia. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na obszarze o niewielkich walorach przyrodniczych i krajobrazowych. Niewielka skala i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie infrastruktury drogowej na terenie Osiedla 800-lecia w Świeciu nie powinny spowodować kumulacji czynników niekorzystnie oddziałujących na środowisko. Na podstawie zgromadzonej dokumentacji sprawy ocenia się, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia wyklucza ponad 20%: wzrost emisji oraz zużycia surowców, materiałów, paliw i energii.

Wobec powyższego, dnia 2008-11-17 Burmistrz Świecia wydał postanowienie znak: ROŚiGK 7625/24/4/2008 w którym uznał, że nie jest konieczne wykonanie raportu o oddziaływaniu niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, pod warunkiem ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia do granicy działek ewidencyjnych, na których będzie ono realizowane. Niniejsze postanowienie zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod nr 2008/B/0349 oraz na stronach internetowych [www.bip.um-swiecie.pl](http://www.bip.um-swiecie.pl) (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach). Do dnia wydania decyzji strony nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków, ani zapytań w niniejszej sprawie.

Z przedstawionych danych wynika, iż przedsięwzięcie obejmie budowę dróg i chodników, ścieżki rowerowej i ciągu pieszego na Osiedlu 800-lecia w Świeciu. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się ponadto budowę odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz oświetlenie ulic. Negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko może dotyczyć emisji zanieczyszczeń oraz hałasu i drgań do powietrza, szczególnie podczas fazy jego realizacji tj. podczas prowadzenia prac budowlanych.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie i uzgodnienia. Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska.

Dnia 2008-11-21 Burmistrz Świecia wystąpił o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację planowanej inwestycji do Starosty Świeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Po uzgodnieniu środowiskowych uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji oraz projektu niniejszej decyzji z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu (postanowienie znak: NNZ-4200-141/302/08 z dnia 2008-12-09) oraz Starostą Świeckim (postanowienie znak: OŚ-7633/121/2008 z dnia 2008-12-02) biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) oraz organ przyjmujący zgłoszenie, o którym mowa w art. 46 ust. 4 a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami)
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, wyszczególnionych w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), a także do zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane); złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

3. Termin, o którym mowa w pkt 2 może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Dla przedsięwzięcia, dla którego wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się wymogu uzyskania decyzji środowiskowej w przypadku zmian decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane polegających na odstąpieniu od zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącym:
  - a) charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji
  - b) zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne- które nie spowodują zmian warunków określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Jeżeli na terenie, na którym realizowane jest przedsięwzięcie, dla którego została wydana jedna z decyzji określonych w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) lub dokonano zgłoszenia o którym mowa w art. 46 ust. 4 a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) został wyznaczony obszar NATURA 2000 - uprawniony podmiot powinien złożyć w terminie 6 miesięcy od dnia wyznaczenia tego obszaru, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na obszar NATURA 2000.

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik:

- charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymuje:

1. Gmina Świecie  
ul. Wojska Polskiego 124  
86 – 100 Świecie
2. BIP UM Świecie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5  
86 – 100 Świecie
2. Starostwo Powiatowe w Świeciu  
Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa  
ul. Sienkiewicza 2  
86 – 100 Świecie

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Zakres inwestycji obejmuje budowę dróg i chodników (ul. Miodowa, ul. Poziomkowa, ul. Agrestowa), ścieżki rowerowej (ul. Miodowa), ciągu pieszego (pomiędzy ul. Poziomkową i Agrestową) na Osiedlu 800-lecia w Świeciu. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się ponadto budowę odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz oświetlenie ulic.

Inwestycja realizowana będzie na działkach ewidencyjnych nr: 726/33, 772/16, 771/7, 770/9, 769/2, 788/1, 779/1, 787/1, 769/7, 770/4, 771/4, 726/38, 726/46, 790/2, 790/7, 723/9, 829/3, 774/6, 774/3, 768/3 (obręb ewidencyjny Świecie), które stanowią własność: Gminy Świecie, Powiatu Świeckiego oraz osób fizycznych.

Otoczenie inwestycji stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Etap realizacji inwestycji polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych z zastosowaniem sprzętu drogowego tj. koparki, spycharki, rozkładarki mieszanek, zagęszczarki, walce, samochody ciężarowe itp. Etap eksploatacji inwestycji polegać będzie na użytkowaniu pobudowanej infrastruktury drogowej i sanitarnej.

Inwestycja zlokalizowana zostanie poza wyznaczonymi oraz potencjalnymi obszarami Natura 2000, przekazanymi do Komisji Europejskiej. Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia są działania, które nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszaru Natura 2000 – Dolina Dolnej Wisły i zapisano w Standardowym Formularzu Danych. Rodzaj planowanej inwestycji, niewielka skala oddziaływania na środowisko, a także ponad 1 km odległość od obszaru Natura 2000 wykluczają negatywne oddziaływanie na rozpatrywany obszar chroniony. Ponadto, w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują obszary podlegające prawnej ochronie, ustanowionej zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, ochronie zabytków oraz ustawy prawo wodne.