

BURMISTRZ ŚWIECIA

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy Dużym Ryнку 7 wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste.

Położenie działki	Numer działki	KW	Pow. lokalu w m ²	Struktura lokalu	Wartość lokalu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Wielkość udziału gruntu przeznaczonego do oddania w użytkowanie wieczyste	Opis nieruchomości
Świecie Duży Rynek 7/2	1103	BY1S/00042721/9	44,80	2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	27 332,00	3.000,00	51/644	Lokal mieszkalny w bardzo złym stanie technicznym

Przetarg odbędzie się w dnia 15 września 2017 r. o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 19116022020000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 12 września 2017 r.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do zbywanego lokalu stanowi 15% wartości gruntu i wynosi 809,22zł brutto, natomiast opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego stanowi 1% wartości gruntu i wynosi 53,95 zł brutto. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego płatna jest przed podpisaniem umowy sprzedaży lokalu, natomiast opłaty roczne płatne są do 31 marca każdego roku. Aktualizacja opłaty z tytułu użytkowania wieczystego może być realizowana nie częściej niż raz na 3 lata.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.