

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 891 z dnia 31 maja 2017 r.**

BURMISTRZ ŚWIECIA

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Klasztornej 17/7 wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste.

Położenie działki	Numer działki	KW	Pow. lokalu w m ²	Struktura lokalu	Wartość lokalu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Wielkość udziału gruntu przeznaczonego do oddania w użytkowanie wieczyste	Opis nieruchomości
Świecie ul. Klasztorna 17/7	1003/4	BY1S/00035054/0	24,56	1 pokój, kuchnia, wc	29 933,00	2.000,00	3390/81912	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym

Przetarg odbędzie się w dnia 13 lipca 2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 10 lipca 2017 r.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do zbywanego lokalu stanowi 15% wartości gruntu i wynosi 1.135,50 zł netto, natomiast opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego stanowi 1% wartości gruntu i wynosi 75,70 zł netto. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego płatna jest przed podpisaniem umowy sprzedaży lokalu, natomiast opłaty roczne płatne są do 31 marca każdego roku. Aktualizacja opłaty z tytułu użytkowania wieczystego może być realizowana nie częściej niż raz na 3 lata.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

